



0.1	NASLOVNA STRAN VODILNE MAPE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
-----	--

»O« - VODILNA MAPA*

INVESTITOR:

ELEKTRO PRIMORSKA, d.d. Javno podjetje za distribucijo električne energije, d.d.
Erjavčeva ulica, št. 22, 5000 Nova Gorica

.....
(ime, priimek in naslov investitorja oziroma njegov naziv in sedež)

OBJEKT:

Nadzorništvo Piran

.....
(poimenovanje objekta, investitorjeva oznaka objekta, na katerega se gradnja nanaša)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

P Z I

.....
(idejna zasnova, idejni projekt, projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja, projekt za razpis, projekt za izvedbo)

ZA GRADNJO:

dozidava, rekonstrukcija

.....
(nova gradnja, dozidava, nadzidava, rekonstrukcija, odstranitev objekta, sprememba namembnosti)

PROJEKTANT:

PIA Studio, d.o.o., Portorož,
Obala/ Lungomare.,št/ n.. 26, 6320 Portorož- Portorose
Direktor: Adriano L. Coren, d.i.p.p.

.....
(naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne osebe projektanta in žig)

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

Stanislava Pustoslemšek Koren
univ.dipl.inž.arh.
Identifikacijska št.: ZAPS 0107 A

.....
(ime odgovornega vodje projekta, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

PZI 31/15, PIA Studio, d.o.o., Portorož, Izvod št.1,2,3,4, Portorož, avgust 2016

.....
(številka projekta, evidentirana pri projektantu, izvod št., kraj in datum izdelave projekta)

* za naslovno stranjo se lahko vloži seznam sodelavcev pri izdelavi vodilne mape



PRILOGA 1

0.2	KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE	31/15
0.1	Naslovna stran vodilne mape (izpolni in vložiti se prvi obrazec iz priloge 1)	
0.2	Kazalo vsebine vodilne mape	
0.3	Kazalo vsebine projekta (izpolni in vložiti se tretji obrazec iz priloge 1)	
0.4	Splošni podatki o objektu in soglasjih (izpolni in vložiti se četrti obrazec iz priloge 1)	
0.5	Podatki o izdelovalcih projekta (izpolni in vložiti se peti obrazec iz priloge 1)	
0.6	Izjava odgovornega vodje projekta za PGD (samo v PGD: izpolni in vložiti se obrazec iz priloge 2)	
0.7	Povzetek revizijskega poročila (samo v PGD, če je revizija obvezna: izpolni in vložiti se obrazec iz priloge 3)	
0.8	Lokacijski podatki (samo v IDZ, IDP in PGD)	
0.9	Zbirno projektno poročilo (samo v IDP in PID)	
0.10	Izkazi (samo v PGD in PID)	
0.11	Kopije pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev (samo v PGD)	
0.12	Izjava odgovornega vodje projekta izvedenih del in odgovornega nadzornika (samo v PID: izpolni in vložiti se obrazec iz priloge 4)	



0.3	KAZALO VSEBINE PROJEKTA	št. PZI 31/15
0	Vodilna mapa	št. 31/15
1	Načrt arhitekture	št. 2055/15
	1.1 Naslovna stran (izpolni in vložiti se prvi obrazec iz priloge 6)	
	1.2 Kazalo vsebine načrta (izpolni in vložiti se drugi obrazec iz priloge 6)	
	1.3 Izjava odgovornega projektanta načrta (izpolni in vložiti se obrazec iz priloge 7)	
	1.4 Tehnično poročilo	
	1.5 Risbe	
2	Načrt krajinske arhitekture	št....
	2.1 Naslovna stran	
	2.2 Kazalo vsebine načrta	
	2.3 Izjava odgovornega projektanta načrta	
	2.4 Tehnično poročilo	
	2.5 Risbe	
3	Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti	št. 22/15
	3.1 Naslovna stran	
	3.2 Kazalo vsebine načrta	
	3.3 Izjava odgovornega projektanta načrta	
	3.4 Tehnično poročilo	
	3.5 Risbe	
4	Načrt električnih inštalacij in električne opreme	št. 42-15
	4.1 Naslovna stran	
	4.2 Kazalo vsebine načrta	
	4.3 Izjava odgovornega projektanta načrta	
	4.4 Tehnično poročilo	
	4.5 Risbe	
5	Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme	št. 81/16
	5.1 Naslovna stran	
	5.2 Kazalo vsebine načrta	
	5.3 Izjava odgovornega projektanta načrta	
	5.4 Tehnično poročilo	
	5.5 Risbe	
6	Načrt telekomunikacijskih inštalacij	št....
7	Tehnološki načrt	št.....
8	Načrt izkopa in osnovne podgradnje za podzemne objekte	št....
Elaborat	1 Geodetski načrt	št.
Elaborat	2 Študija požarne varnosti	št.
Elaborat	3 Zasnova požarne varnosti	št.
Elaborat	4 Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki	št. ...
Elaborat	5 Konservatorski načrt	št. ...
Elaborat	6 Elaborat gradbene fizike za področje učinkovite rabe energije v stavbah	št. ...
Elaborat	7 Elaborat zaščite pred hrupom v stavbah	št. .
Elaborat	8 Študija izvedljivosti alternat. sistemov za oskrbo z energijo	št. ...

(neustrezne rubrike ostanejo prazne; če je v projektu več načrtov ali elaboratov, se rubrike v ustreznem številu ponovijo, če ima načrt več delov, se poimenujejo in označijo s poddelilkami)



0.4		SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH						PRILOGA 1	
1	zahtevnost objekta	Manj zahteven objekt							
2	klasifikacija celotnega objekta (1)	CC-SI: 22140 – Daljinski (prenosni) elektroenergetski vodi							
3	kiasifikacija posameznih delov objekta (1) (ne v IDZ)	delež v skupni uporabni površini objekta m2/ (%)		šifre po ravneh klasifikacije					
	Prostori el. nadzorništva	100 %	444,49	področje	oddelek	skupina	razred	podrazred	
				2	22	221	2214	22140	
4	druge klasifikacije (2) (ne v IDZ)	-V skladu s Pravilnikom o mehanski odpornosti in stabilnosti objekta je objekt projektiran na podlagi evrokodov -Požarno manj zahtevne stavbe.-Načrti izdelani na podlagi tehnične smernice iz 7. čl. Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Ur.l. RS 14/2007) -V skladu s Pravilnikom o zahtevah za nizkonapetostne elektroinstalacije v stavbah je Načrt električnih inštalacij in električne opreme izdelan na podlagi tehnične smernice TSG-N-002 -V skladu s Pravilnikom o zaščiti stavb pred delovanjem strele je Načrt električnih inštalacij in električne opreme izdelan na podlagi tehnične smernice TSG-N-003 - V skladu s Pravilnikom o učinkoviti rabi energije v stavbah je objekt projektiran v skladu s tehn. smer. TSG-1-004 - V skladu s Pravilnikom o zaščiti pred hrupom v stavbah je objekt projektiran na podlagi techn. smernice TSG-1-005							
5	navedba prostorskega akta	- Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Piran (Ur. objave št. 26/98, 22/99, 31/99, 37/99, 46/00, 17/02, 24/02, 36/02, 7/03, 37/03, 26/04, 36/04, 1/06 in 5/06, Uradni list RS 73/06, 66/07, 76/08). -Odlok o spremembi zazidalnega načrta Fiesa – Pacug (Ur. obj. št. 36/02) <i>Oznaka prostorske enote: SC 2/6</i>							
6	lokacija ⁽³⁾	Beli križ, občina Piran							
7	seznam zemljišč z nameravano gradnjo ⁽⁴⁾	zem. parc. št. 937/2, k.o. Portorož							
8	seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodar. javno infrastrukturo	zem. parc. št. 949, 7706/4, 932/1, 937/2, vse k.o. Portorož (priključki na gospodarsko javno infrastrukturo so obstoječi, razen priključka na kanalizacijo odpadnih in fekalnih vod)							
9	seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno c.	zem. parc. št. 7706/4, 932/1, k.o. Portorož (<i>javna cesta</i>), 937/2, vse k.o. Portorož (priključek na javno cesto je obstoječ)							
10	seznam zem. območja za določitev strank	/							
11	navedba soglasij in soglasij za priključitev ⁽⁵⁾ (ne v IDZ)	soglasja v območju varovalnih pasov	RS, Ministrstvo za infrastrukturo Direkcija republike Slovenije za infrastrukturo Sektor za upravljanje cest, Območje Koper Ankaranska c., 7b, 6104 Koper- Capodistria				št.: 37167-2418/2015-5(1505) dat.: 14.01.2016		
		soglasja v varovanih območjih	Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije Trg bratstva, št. 1, 6330 Piran- Pirano				št.:35104-532/2015/2-II dat.:24.12.2015		
		soglasja za priključitev	Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o., Arze, št. 1b, 6330 Piran – Pirano				št. 67/2015 dat. 28.10.2015		
			Elektro Primorska podjetje za distribucijo električne energije d.d. Erjavčeva ul. št. 22, 5000 Nova Gorica				št. 1040121-O št. 1040140-O dat. 24.11.2015- obe sog.		
			Rižanski vodovod Koper, d.o.o.-s.r.l. Ulica 15. Maja 13,6000 Koper - Capodistria				št. SO-15/421-1-MV/mv dat 23.10.2015		
12	način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe ⁽⁶⁾	oskrba s pitno vodo	Soglasje k priključitvi						
		oskrba z elektriko	Soglasje k priključitvi						
		odvajanje odpad.vod	Soglasje k priključitvi						
		dostop do javne ceste	Priključek na javno cesto						
13	ocenjena vrednost objekta (ne v IDZ)								



14.1	velikost objekta ⁽⁷⁾ Obstoječi objekt (samo v PGD)	zazidana površina ⁽⁸⁾	m2		154,82
		bruto tlorisna površina ⁽⁹⁾	m2	zaprte pokrite odprte odkrite	192,77 15,46
		neto tlorisna površina ⁽¹⁰⁾	m2	zaprte pokrite odprte odkrite	166,46 12,13
		bruto prostornina ⁽¹¹⁾	m3	zaprte pokrite odprte odkrite	1155,42 29,96
		neto prostornina ⁽¹²⁾	m3	zaprte pokrite odprte odkrite	798,98 19,10
14.2	velikost objekta ⁽⁷⁾ Obstoječi objekt in predvidena dozidava, rekonstrukcija skupaj (samo v PGD)	zazidana površina ⁽⁸⁾	m2		319,45
		bruto tlorisna površina ⁽⁹⁾	m2	zaprte pokrite odprte pokrite odprte odkrite	343,78 123,06 60,36
		neto tlorisna površina ⁽¹⁰⁾	m2	zaprte pokrite odprte pokrite odprte odkrite	285,58 114,56 44,35
		bruto prostornina ⁽¹¹⁾	m3	zaprte pokrite odprte pokrite odprte odkrite	1169,89 578,38 85,59
		neto prostornina ⁽¹²⁾	m3	zaprte pokrite odprte pokrite odprte odkrite	771,37 489,69 51,32
		število etaž			K+P+1
		tl. velikost stavbe na stiku z zemljiščem	m		22,00x20,00
		tl. vel. projekcije stavbe maks.	m		22,20x20,00
		absolutna višinska kota ⁽¹³⁾	Kota prit. KP =+-0,00m= + 90,88 m nmv		
		relativne višinske kote etaž	m	Kota kleti	KK -2,70
			m	Kota terena	KT -1,20
			m	Kota pritličja	KP +- 0,00
			m	Kota 1.nadstr.	K1 +3,10
			m	Kota venca 1	KV1 +2,95
			m	Kota venca 2	KV2 +6,15
			m	Kota slemena 1	KS1 +4,99
			m	Kota slemena 2	KS2 +8,34
		najvišja višina objekta ⁽¹⁴⁾	m		9,54
		število stanovanjskih enot			2
		število ležišč			8
		število parkirnih mest			2+2+3+3+3G+1G
15	oblikovanje objekta (samo v PGD)	fasada			ometano
		orientacija slemena			S-J sleme višje, Z-V sleme nižje, S-J nadstr.
		naklon strehe			22 stopinj
		kritina			opečna - korci
16	% zelenih površin ⁽¹⁵⁾	(v PGD)			/
17	faktor zazidanost ⁽¹⁵⁾	(v PGD)			24,95 %
18	faktor izrabe zem. ⁽¹⁵⁾	(v PGD)			/
19	odmiki od sosednjih zemljišč	smer odd, m zem. parc. št vse k.o..Portorož S 10,66 937/1 V 9,77 937/1 (odd. od nadstreška nadzornišтва) J 6,35 7706/4 (javna cesta) J 3,68 932/1 (javna cesta – pločnik) Z 20,20 937/3			
20	druge značil. obj. ⁽¹⁵⁾	/			



0.5	PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA		PRILOGA 1
»0« Vodilna mapa: št. 31/15...	Odgovorni vodja projekta:	P I A Studio, d.o.o./ s.r.l., Obala/ Lungomare.,št/ n. 26, 6320 Portorož- Portorose tel.: (05) 6749520, e-pošta: info@piastudio.si(naziv, naslov, telefon, e-pošta)..... Stanislava Pustoslemšek Koren univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0107 A (ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)	
»1« Načrt arhitekture: št. 2055/15	Projektant: Odgovorni projektant:	P I A Studio, d.o.o./ s.r.l., Obala/ Lungomare.,št/ n. 26, 6320 Portorož- Portorose tel.: (05) 6749520, e-pošta: info@piastudio.si(naziv, naslov, telefon, e-pošta)..... Stanislava Pustoslemšek Koren univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0107 A (ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)	
»2« Načrt krajinske arhitekture:	Projektant: Odgovorni projektant:	(naziv, naslov, telefon, e-pošta)..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)	
»3« Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti: št. 22/15	Projektant: Odgovorni projektant:	STATING, d.o.o., Pristaniška 12, 6000 Koper (naziv, naslov, telefon, e-pošta)..... Igor Grdina, univ.dipl.inž.gradb. IZS G-1630 (ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)	
»4« Načrt električnih inštalacij in električne opreme: št. 42-15	Projektant: Odgovorni projektant:	ELIN. d.o.o., Vilfanova 19, 6320 Portorož(naziv, naslov, telefon, e-pošta)..... Danilo Štajdohar, univ.dipl.inž.el. IZS-E-0323 (ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)	
»5« Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme: št. 81/16	Projektant: Odgovorni projektant:	NOM BIRO d.o.o. Lovorova 8, 6000 Koper(naziv, naslov, telefon, e-pošta)..... Peter Blažek, univ.dipl.inž.str. IZS S-0960 (ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)	



1	NASLOVNA STRAN S KLJUČNIMI PODATKI O NAČRTU*
ŠTEVILČNA OZNAKA NAČRTA IN VRSTA NAČRTA: »1« NAČRT ARHITEKTURE (načrt arhitekture; načrt krajinske arhitekture; načrt gradbenih konstrukcij; načrt elekt. inštalacij in elektr. opreme; načrti strojnih inštalacij in strojne opreme; načrti telekomunikacij; tehnološki načrti; načrti izkopov in osnovne podgrad.; drugi grad. načrti;)	
INVESTITOR: ELEKTRO PRIMORSKA, d.d. Javno podjetje za distribucijo električne energije, d.d. Erjavčeva ulica, št. 22, 5000 Nova Gorica (ime, priimek in naslov investitorja oziroma njegov naziv in sedež)	
OBJEKT: Nadzorništvo Piran (poimenovanje objekta, na katerega se gradnja nanaša)	
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE IN NJENA ŠTEVILKA P Z I 31/15 (idejna zasnova, idejni projekt, projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja, projekt za razpis, projekt za izvedbo)	
ZA GRADNJO: dozidava, rekonstrukcija (nova gradnja, dozidava, nadzidava, rekonstrukcija, odstranitev objekta, sprememba namembnosti)	
PROJEKTANT: PIA Studio, d.o.o., Portorož, Obala/ Lungomare, št/ n.. 26, 6320 Portorož- Portorose direktor: Adriano L. Coren, d.i.p.p. (naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne osebe projektanta in žig)	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Stanislava Pustoslemšek Koren univ.dipl.inž.arh., ZAPS 0107 A (ime odgovornega projektanta, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)	
ŠTEVILKA NAČRTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA: 2055/15, PIA Studio, d.o.o., Portorož, Izvod št.1,2,3,4, Portorož, avgust 2016 (številka načrta, evidentirana pri projektantu, izvod št., kraj in datum izdelave načrta)	
ODGOVORNI VODJA PROJEKTA: Stanislava Pustoslemšek Koren univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0107 A (ime odgovornega vodje projekta, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)	

* za naslovno stranjo se lahko vloži seznam sodelavcev pri izdelavi načrta



2	KAZALO VSEBINE NAČRTA		» 1 « ARHITEKTURA
			št. 2055/15
1.	Naslovna stran načrta		
2.	Kazalo vsebine načrta		
3.	Izjava odgovornega projektanta načrta (samo v PGD)		
4.	Tehnično poročilo Uvod Namembnost objekta Lokacija Obstoječe stanje Predvideni posegi, zmogljivost objektov in zasnova Značilne absolutne in relativne višinske kote Opis gradbenih del glede na uporabo materialov in gradbenih proizvodov Rušitvena dela Dozidava Rekonstrukcija Opis zaključnih gradbenih (obrtniških) del glede na uporabo materialov in proizvodov Priključki na gospodarsko infrastrukturo Odstranjevanje odpadkov Ogrevanje, prezračevanje Zunanja ureditev in varovanje okolja Zaščita pred vlago Izračun površin in prostornin objekta po standardu SIST ISO 9836 Popis vgrajene zunanje in notranje opreme Popis tlakov, fasad in streh Popis oken, vrat in elementov – stavbno pohištvo Popis notranje opreme prostorov Projektantski popis del s predizmerami Skupna rekapitulacija vseh del Popis gradbenih in obrtniških del s predizmerami - stavba nadzorništvo Piran		
5.	Risbe		
5.01.	Zunanja ureditev		
5.02.	Priključki na infrastrukturo		
5.1.	Obstoječe stanje in rušitve: tloris kleti, temeljev in kanalizacije		
5.2.	Obstoječe stanje in rušitve: tloris pritličja		
5.3.	Obstoječe stanje in rušitve: prerez A-A in pogled južna fasada		
	Predvideno stanje		
5.4.	Tloris kleti, temeljev in kanalizacije		
5.5.	Tloris pritličja		
5.6.	Tloris 1. nadstropja, tloris streh		
5.7.	Prerez A-A in B-B		
5.8.	Pogled severna in zahodna fasada		
5.9.	Pogled vzhodna in južna fasada		
5.10.	Sheme vrat		
5.11.	Sheme oken/ vrat		



4.

TEHNIČNO POROČILO

Uvod

Naročnik projektne dokumentacije, oz. investitor ELEKTRO PRIMORSKA, Javno podjetje za distribucijo električne energije, d.d., Erjavčeva ulica, št. 22, 5000 Nova Gorica, želi izvesti dozidavo in rekonstrukcijo opuščene stavbe RTP Beli križ, stoječe na zem. parc. št. 937/2, k.o. Portorož in v njej urediti prostore elektro nadzorništva.

Namembnost objekta

V rekonstruirani in dozidani stavbi je predvidena ureditev prostorov elektronadzorništva za območje občine Piran . Po Uredbi o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Ur.l.RS, št.109/2011) je obravnavani objekt razvrščen kot: klasifikacija celotnega objekta CC-SI: 12203 – Druge poslovne stavbe.

Lokacija

Obravnavani obstoječi objekt je lociran v območju prostorske enote FS 6 Ob belokriški cesti - Pozidava na severni strani Belokriške ceste od marketa do antene

Obravnavano zemljišče parc. št. 937/2, k.o. Portorož se nahaja v območju stavbnih zemljišč s pretežno namembnostjo za turizem, oskrbne in storitvene dejavnosti. V kartografskem delu plana je območje označeno s črko C.

Obstoječe stanje

Opuščena stavba nekdanje RTP Beli križ je v dobrem gradbenem stanju, primerna za izvedbo želene dozidave in rekonstrukcije tako, da bo v njej mogoče vzpostaviti predvideno el. Nadzorništvo Piran.

Predvideni posegi, zmoqljivost objektov in zasnova

Stavbi je predvideno v pritličju ob vzhodni fasadi dograditi nadstrešek za parkiranje vozil nadzorništva, od koder je dostopna delavnica / garaža. opremljena s skladiščnimi regali in delovnimi mizami.

V južnem traktu stavbe je predvidena ureditev prostorov uprave nadzorništva: čakalnica za stranke, pisarna nadzorništva s čajno kuhinjo, pisarna vodje nadzorništva, sanitarije in garderoba zaposlenih. Notranje stopnice povezujejo upravni trakt z delavnico / garažo.

V obstoječi kletni shrambi, dostopni po zunanjem stopnišču, je predvideno namestiti naprave za ogrevanje, omaro in opremo za čiščenje in police klasične shrambe. Predvidena je tudi namestitev telekomunikacijskih naprav.

Nad enotmi pritličnim prostorom delavnice in garaže je predvidena izvedba medetažne konstrukcije- arm. bet. stropna konstrukcija na arm. bet. slopih in horizont. nosilcih. V novo pridobljeni etaži obstoječega volumna je predvidena ureditev dveh skladiščnih prostorov. Etaža 1. nadstropja bo dostopna po zunanjem stopnišču predvidenem ob zahodni fasadi. Teraso vhoda v skladiši 1. nadstropja je predvideno tlakovati z mrazoodporno keramiko in jo ograditi s polno zidano ograjo h= 1 m, prav tako zunanje stopnice dostopa na teraso..

Značilne absolutne in relativne višinske kote

Kota kleti KK = -2,70 m
Kota terena KT = -1,20 m
Kota pritličja KP = ±0,00 m ; + 90,88 m nmv
Kota 1. nadstr. K1 = +3,10 m
Kota venca 1 KV1 = +2,95 m - obstoječe
Kota venca 2 KV2 = +6,15 m - obstoječe
Kota slemena1 KS1 = +4,99 m - obstoječe
Kota slemena2 KS2 = +8,34 m - obstoječe

Obstoječi vertikalni gabariti stavbe, oz. kote vencev in slemen stavbe, se ne spreminjajo, saj ni predvideno posegati v obstoječe strešne konstrukcije.



Opis gradbenih del glede na uporabo materialov in gradbenih proizvodov

Rušitvena dela

Predvidena je rušitev, oz. odstranitev predelnih sten stavbe, stavbnega pohištva, ločilnih zidcev v traktu nekdanjega stikališča, poglobitev pritličja oziroma odstranitev betonskih podstavkov že odstranjenih energetskih naprav v notranjosti stavbe na nivo zunanjih površin ter odstranitev zunanjih temeljev dveh odstranjenih transformatorskih naprav in večjega ločilnega arm. bet. zidu med njima skupaj s temelji.

Dozidava

Na vzhodni strani stavbe je predvidena dozidava nadstreška pred garažo/delavnico kovinske primarne in sekundarne konstrukcije in podkonstrukcije strehe, na arm. bet. temeljih, pokrit z valovito pocinkano pločevino, maksimalnih dimenzij 8,20 m x 15,20 m. Na zahodni strani je predvidena dozidava zunanega stopnišča ter vhodnih teras za skladiščni prostor nadzorništva maksimalnih dimenzij 6,40 m x 14,40 m. Pod teraso je predviden prostor garaže in shrambe. Dozidani zahodni del stavbe je predvideno zgraditi iz modularne opeke na arm. bet. temeljih, armiranobetonsko je predvideno zunanje stopnišče in plošča terase dostopa v skladišče.

Rekonstrukcija

Obstoječo stavbo je predvideno rekonstruirati, Predvidena je izvedba novih vratnih in okenskih odprtín v obstoječih fasadnih zidovih. Poleg obstoječe nosilne stene na vzhodu in zahodu stavbe je predvideno obbetoniranje temelja ter izvedba novih armiranobetonskih slopov ob vzhodni steni v notranjosti stavbe.

Predvidena je izvedba nove medetažne konstrukcije- armiranobetonske plošče debeline 18 cm naslonjena na armiranobetonske slope tl. dim. 50x30cm ter izvedba armiranobetonskih nosilcev dim. 30x22cm v višjem, osrednjem delu prostora garaža/ delavnica kot podpora nove medetažne konstrukcije. V obstoječe lesene strešne konstrukcije ni predvideno posegati; ohranijo se obstoječe, po potrebi se konstrukcija sanira in kritina nadomesti.

Opis zaključnih gradbenih (obrtniških) del glede na uporabo materialov in proizvodov

Fasada je fino zariban gladek omet , obarvan s silikatno barvo. Fasade so ustrezno toplotno izolirane.

Streha obeh traktov stavbe je štirikapnica z naklonom 22 stop., lesene konstrukcije, z opečno kritino. Arm. bet. venec ima globino 20 cm od fasadne obloge in višino 45 cm. Streho je predvideno toplotno in hidro izolirati in zamenjati kritino. Obstoječa strešna konstrukcija se ohrani, izvede pa se hidro in toplotna izolacija ter zamenjava kritine iz opečnih korcev.

Odvodnjavanje strehe omogočajo pocinkani barvani žlebovi in odtočne cevi polkrožnega preseka, speljane v peskolve in dalje v revizijski jašek ter v rezervoar meteornih vod, ki je predviden vkopan v teren na zahodni strani stavbe. Višek vode je predvideno speljati v ponikalnico opremljeno s ponikalno gredo za odvajanje eventuelnih prelivnih vod. V garažah ter na parkiriščih so predvideni zbirniki meteornih vod. Vse meteorne vode so, pred izlivom v rezervoar, prečiščene preko lovilca olj in bencinov.

Kleparski izdelki so izvedeni iz barvane pocinkane pločevine. Vertikalne in horizontalne odtočne cevi, ki zbirajo meteorne vode strehe, obrobe in kape zračnikov, žlote in obrobe so iz barvane pocinkane pločevine.

Notranje nosilne stene sanitarij so grobo in fino ometane ter obložene s keramičnimi ploščicami do višine 2 m v sanitarnih prostorih, ostale notranje stene so grobo in fino ometane, zidarsko beljene in opleskane.

Predelne stene so zidane s porolitom ali v suhomontažni izvedbi. V sanitarijah in shrambi so obložene s keramičnimi ploščicami do višine 2 m ali do stropa, ostale so ometane, zglačene, zidarsko beljene in opleskane s poldisperzijskimi opleski.

Stropovi so grobo in fino ometana ab plošča, zglačene, zidarsko beljene in opleskane s poldisperzijskimi opleski. V delavnici je predviden obešen strop.

Tlaki: finalne obloge so izvedene na plavajočem podu, hidro in toplotno izolirane. Tlaki v vseh prostorih, razen v sanitarijah, so obloženi s ploščicami iz granitogresa ali Epoksi industrijski tlak. Tlaki v sanitarijah so keramične ploščice prve kvalitete, protizdrsne izvedbe.

Tlak zunanji: dvorišče in parkirišča ter dovozne poti in pločnike je predvideno asfaltirati in obrobiti z betonskimi robniki. Tlaki zunanjih stopnic in teras so obložene s protizdrsnimi in mrazoodpornimi granitogres ploščicami. Ostale površine so zazelenjene.

Okna – obstoječa okna se nadomesti z novimi alu izvedbe, barvana. Zasteklitev je dvojno izolacijsko steklo, senčila so polkna ali žaluzije. Enake izvedbe so tudi vsa nova okna.

Notranja vrata so suhomontažna, alu izdelki s kovin. podboji in kovinskim okovjem, opremljena s ključavnico-izdelki po naročilu. Vrata proti hodnikom so zasteklena

Vhodna vrata so ALU izdelki. Okvirji so barvani, zasteklitev je dvojno izolacijsko steklo. Vrata so opremljena s cilindrično ključavnico. Vhodna vrata v skladišče so ALU izdelek, rolo avtomatska dvizna vrata.

Priključki na javno gospodarsko infrastrukturo

Objekt, je priključen na obstoječi vodovodni in električni priključek. Obstoječa greznica se ukine in se zgradi priključek na javno fekalno kanalizacijo, ki poteka na drugi strani ceste. Cestni priključek je obstoječ in se ne spreminja. Meteorne vode se spelje v rezervoar kapnice, višek vode pa v ponikalnico s ponikalno gredo. Pri izvedbi priključkov so bili upoštevani predpisani odmiki od obstoječih in predvidenih komunalnih naprav, soglasja upravljalcev ter zahteve objekta glede na predvideno dejavnost.

Odstranjevanje odpadkov se vrši po programu lokalno pristojnega javnega komunalnega podjetja iz Pirana. Ob objektu, oz. na dvorišču ob dovozni poti, je urejen prostor za zabojnik za odpadke. ločeno za gospodinjске in odpadke delavnice.

Ogrevanje, prezračevanje

Ogrevanje in hlajenje objekta omogočjo klima naprave, ločene za posamezne uporabnike. Dve zunanje enote so locirane na severni strani objekta.

Prezračevanje v objektu je naravno skozi okenske odprtine v vseh prostorih. Poleg tega je tudi prisilno skozi zračnike v vseh prostorih sanitarij in čajni kuhinji ter prostoru kleti, garaži in delavnici.

Zunanja ureditev in varovanje okolja

Parkirišče za osebna vozila je urejeno ločeno za zaposlene, obiskovalce, oz. stranke.. Urediti je predvideno 2 parkirni mesti za osebna vozila strank nadzorništva, od tega 1 za invalide. Predvidena so 3 parkirna mesta za servisna vozila nadzorništva pod nadstreškom in 3 parkirna mesta v garaži/ delavnici ter 4 na odprtem parkirišču kjer je predvideno tudi ustrezno obračališče. Poleg tega je predvideno urediti 2 parkirni mesti z obračališčem za zaposlene nadzorništva in/ali stranke na zahodnem dvorišču, kjer je predvideno 1 p.m. tudi v garaži pod teraso dostopa v 1. nadstropje.

Pred garažo/ delavnico nadzorništva je pod predvidenim nadstreškom omogočeno parkiranje večjih servisnih vozil.

Pločnik okoli stavbe je predviden asfaltiran, opremljen z robniki. Asfaltirane površine so predvidene izvedene v ustreznem naklonu, kar omogoča odvodnjavanje v vgrajene odtok- sifone. Meteorne vode so, preko lovilca olj in bencina, dalje speljane v rezervoar meteornih vod.

Od cestnega priključka– uvoza do nadstreška nadzorništva je predvideno urediti pot obrobjeno z betonskimi robniki in tlakovano- asfaltirano. Pred nadstreškom je predvidena večja tlakovana, oz. asfaltirana površina za namen obračališča vozil.

Za zbiranje odpadkov iz delavnice je predvidena postavitev ustreznega kovinske zabojnika za odpadke na dvorišču na vzhodni strani objekta. Ločeno zbiranje ostalih (gospodinskih) odpadkov bo omogočal drugi zabojnik za odpadke postavljen na isto dvorišče.

V okolici objekta, zlasti na vzhodni in zahodni strani, je predvideno urediti zelenice posajene z okrasnim zimzelenim rastlinjem, delno ohraniti obstoječe.

Zaščita pred vlago

Streha je izvedena v naklonu, ki omogoča hitro odvajanje meteorne vode in ščiti stavbo pred atmosferskimi padavinami. Predvidena je kritina obstoječe stavbe iz opečnih korcev ter nadstreška iz prefabriciranih plošč iz barvane pocinkane pločevine, ki je nepropustna za vodo in odporna. Plošče se montirajo s preklopi, neposredno pod kritino je nepropusten sloj sekundarne kritine. Voda iz strehe je speljana v žlebove za odvajanje meteorne vode. Vsi zaključki, obrobe, zaščite in drugi elementi, ki povezujejo kritino z drugimi deli stavbe so predvideni tako izvedeni, da bo onemogočeno zamakanje meteorne vode pod strešno kritino ali v notranjost stavbe.

Temelje prizidka in talno ploščo je predvideno hidro izolirati, kar prepreči talno vlago. Okna in vrata imajo predvidene pragove in police, ki preprečujejo vdor meteorne vode v zid. Fasado objekta je predvideno izvesti iz materialov in na način, da stavbo ščiti pred vlago. Predviden je kontaktni fasadni sistemi s toplotno-izolacijskim slojem na osnovi penjenih polimernih materialov: $\mu \cdot d = s_d < 2 \text{ m}$.

Notranje prostore v sanitarijah je predvideno po stenah in tleh obložiti s keramičnimi ploščicami.

Meteorno vodo je predvideno speljati v rezervoar meteornih voda, možne prelivne vode pa v ponikalnico s ponikalno gredo v teren v bližini rezervoarja met. vod., vse na zahodni strani obravnavane stavbe. Tlak okoli stavbe je predviden grajen v naklonu minimalno 1% od stavbe in urejen na način, da se bo meteorna voda iztekala v sistem odvajanja meteornih voda.



Priključek na javno kanalizacijo fekalnih in odpadnih vod

Investitor namerava priključiti obstoječi objekt na parceli št.937/2 k.o. Portorož na obstoječo fekalno kanalizacijo, ki poteka na južni strani državne ceste, regionalne ceste III reda št.629 na odseku 1479 Valeta-Beli Križ-Piran. V cesti že poteka obstoječa komunalna infrastruktura, vodovod, meteorna kanalizacija, elektrika, telefon, optika,...katero je potrebno križati, da se izvede novi priključek na obstoječo fekalno kanalizacijo. Zaradi velike gostote obstoječih komunalnih vodov in zaradi pomanjkanja prostora, da se prevrtava državno cesto, se izvede klasični prekop ceste. Ker je potrebno zagotoviti minimalno globino nivelete nove fekalne kanalizacije (priključka), to je min 90 cm na državni cesti, se nova fekalna kanalizacija (priključek) izvede s črpališčem in tlačnim vodom s priključkom na obstoječi jašek fekalne kanalizacije.

Po končani izvedbi se talno prometno signalizacijo povrne v prvotno stanje. Drugih posegov razen prekopa državne ceste za polaganje fekalnega tlačnega voda ne bo..

Cestni priključek in območje ureditve ob obstoječem objektu

Cestni priključek ostane obstoječi in ni predmet sprememb. Obračanje vozil je zagotovljeno na območju parcele kot se je izvajalo doslej. Obstoječa drsna vrata na parkirišča stavbe je predvideno odstraniti. Tako bo zagotovljena večja prometna varnost pri uvozu vozil z javne ceste..

Preglednostni trikotnik

Zahtevana dolžina vidnega polja je odvisna od hitrosti vozila na prednostni cesti in se izbere glede na 18. člen Pravilnika o projektiranju cest. Prednostna cesta je skoraj v ravnini in za hitrost 50 km/h znaša pregledna razdalja 45 m.

Cevovodi

Cevovod fekalne kanalizacije je predviden s PEHD fi 50 mm (minimalni notranji premer) na betonski postelji, delno obbetonirane ter obsipanimi s peskom min 15 cm nad temenom.

Zasip jarka

Zasip jarka se izvede z drobljencem 0/32mm s komprimiranjem do 100Mpa Ev2 v slojih po 30cm do planuma zgornjega ustroja. Zgornja nosilna plast je predvidena iz bituminiziranega drobljenca zrnivosti 0/22s s cestogradbenim bitumnom v debelini 7cm. Obrabnozoporna plast je predvidena iz bitumenskega betona BB11s v debelini 4cm iz zmesi zrn 0/11s. Stik med obstoječo in novo podlago se pobrizga z bitumensko emulzijo. Zaradi prekopa se sanira vozišče na površini 8,34 m x 5,00 m.

Predvideni fekalni kanali

1. Kanal »FEKALNA«, dolžine 13,23 m, profil cevi $\phi 50$ mm s priključkom na obstoječo fekalno kanalizacijo.
2. Priključki obstoječih hišnih priključkov na novo fekalno kanalizacijo.

Črpališče

Predvideno je črpališče odpadnih vod iz obravnavanega objekta. Črpališče je v povozni površini. Na zahodni strani črpališča je v zelenici zračnik in elektro kontrolna omara črpališča. Odpadne vode se skozi dotočno kanalsko cev stekajo v spodnji del jaška, imenovan črpalna komora. Poškodbe ali zamašitev črpalk in tlačnega voda se prepreči tako, da se na vstopu dotočnih cevi montira lovilne košare. Ko nivo v črpalni komori doseže določeno višino, se vklopi črpalka. Črpalke vklopijo in izklopijo nivojska stikala oziroma ustrezni senzorji.

Jaški

Jaški so predvideni iz GRP fi 80 cm. Kanalizacija mora biti vodotesna. Nova kanalizacija se naveže na obstoječo fekalno kanalizacijo z novim jaškom fi 80 cm.

Pokrovi

Vsi pokrovi jaškov so predvideni litoželezni fi 60 cm, za obremenitev D400 na območju cestnih površin oz. A150 na območju zelenic.

5. Izračun površin in prostornin stavbe: Slovenski standard SIST ISO 9836:2000

Standardi za lastnosti stavb Definicija in računanje indikatorjev površine in prostornine (enakovreden SIST ISO 9836:1992)

Objekt: Nadzorništvo Piran
Kraj: Beli križ, občina Piran - Pirano
Zemljišče: parc. št. 937/2, k.o. Portrož
Vrsta gradnje: dozidava in rekonstrukcija

5.1	Izračun površin in prostornin stavbe- obstoječe stanje pred dozidavo, rekonstrukcija	Navedba po točki 5.1.2 stan.	Navedba po točki 5.1.3 stand.	Navedba po točki 5.1.5 standarda		Navedba po točki 5.2.2 standarda		Navedba po točki 5.2.5 standarda
Št. pr.	Prostor stavbe / površine	Zazidana površina (m2)	Bruto tl.površina (m2)	Neto/tlorisna./ uporabna pov.(m2)	Bruto višina (m)	Bruto prostornina (m3)	Neto višina (m)	Neto prostornina (m3)
A	KLET							
1	stopnice zunanje -odprte odkrite			8,71				
2	delavnica skladišče -zaprte pokrite			30,87				
A	KLET -zaprte pokrite -odprte odkrite		37,95 11,73	30,87 8,71	2,88 1,95	109,30 22,88	2,50 1,80	77,17 15,68
B	PRITLIČJE							
1	veža / hodnik			4,32				
2	wc			1,86				
3	prostor usmernika			0,90				
4	prostor aku. baterije			4,32				
5	komandni prostor			32,03				
6	stikališče – vsi prostori -energetski		101,09	92,16	8,55	864,32	6,40	589,82
7	stopnice zunanje		3,73	3,42	1,90	7,08	1,00	3,42
	nižji prostori – upravljanje RTP		53,47	43,43	3,40	181,80	2,97	128,99
B	PRITLIČJE -zaprte pokrite -odprte odkrite		154,82 3,73	135,59 3,42		1046,12 7,08		718,84 3,42
A	OBJEKT SKUPAJ -zaprte pokrite	154,82	192,77	166,46		1155,42		798,98
B	OBJEKT SKUPAJ -odprte odkrite		15,46	12,13		29,96		19,10
AB	OBJEKT SKUPAJ -vse površine	154,82	208,23	178,59		1185,38		815,08



5.2	Izračun površin in prostornin stavbe- obstoječe stanje po dozidavi, rekonstrukciji	Navedba po točki 5.1.2 stan.	Navedba po točki 5.1.3 stand.	Navedba po točki 5.1.5 standarda		Navedba po točki 5.2.2 standarda		Navedba po točki 5.2.5 standarda
Št. pr.	Prostor stavbe / površine	Zazidana površina (m2)	Bruto tl.površina (m2)	Neto/tlorisna./ uporabna pov.(m2)	Bruto višina (m)	Bruto prostornina (m3)	Neto višina (m)	Neto prostornina (m3)
A	KLET							
1	stopnice zunanje -odprte odkrite			8,71				
2	kletna shramba -zaprte pokrite			30,87				
A	KLET -zaprte pokrite -odprte odkrite		37,95 11,73	30,87 8,71	2,88 1,95	109,30 22,88	2,50 1,80	77,17 15,68
B	PRITLIČJE							
1	stopnice vhoda zunanje			6,42				
2	veža / čakalnica stranke			10,00				
3	čakalnica nadzorništva/ čajna kuhinja			13,10				
4	pisarna vodje nadzorništva			21,50				
5	stopnice/ hodnik			6,28				
6	garderoba			6,36				
7	sanitarije			7,36				
8	garaža/ delavnica- višji prostor			69,76				
9	stopnice zunanja vhoda osebje			3,60				
10	nadstrešek nadzorništva			110,96				
11	shramba- podterasni prostor			12,81				
12	garaža - podterasni prostor			16,77				
B	PRITLIČJE -zaprte pokrite -odprte pokrite -odprte odkrite		196,39 123,06 7,08	163,83 114,56 6,42	3,45 4,70 1,90	677,55 578,38 13,45	2,85 4,10 1,00	467,00 469,69 6,42
C	1.NADSTROPJE							
1	stopnice zunanje -odprte odkrite			6,84				
2	terasa -odprte odkrite			29,16				
3	skladišče elektro opreme 1 finalno neobdelan prostor			45,44				
4	skladišče elektro opreme 2 finalno neobdelan prostor			45,44				
C	1.NADSTROPJE -zaprte pokrite -odprte odkrite		109,44 41,05	90,88 29,22	3,50 1,20	383,04 49,26	2,50 1,00	227,20 29,22
A	STAVBA SKUPAJ -zaprte pokrite	319,45	343,78	285,58		1169,89		771,37
B	-odprte pokrite		123,06	114,56		578,38		469,69
C	-odprte odkrite		60,36	44,35		85,59		51,32
ABC	STAVBA SKUPAJ -vse površine	319,45	527,20	444,49		1838,86		1292,38



4.4. Opis vgrajene zunanje in notranje opreme

4.4.1. Popis tlakov, fasad in streh

TLAKI NA TERENU

- | | |
|-----------|--|
| T1 | - tehnični prostor – klet (obstoječa podlaga)
- granitogres 1,0 cm
- izravnalna masa 1,0 cm
obstoječ tlak
- arm. cem. estrih - obstoječe
- PVC folija
- toplotna izolacija
- hidroizolacija
- ab plošča
- uvaljan gramoz |
| T2 | - sanitarije, čaj kuhinja, hodnik
- granitogres 1,0 cm
- izravnalna masa 1,0 cm
- arm. cem. estrih 6,0 cm
- PVC folija 1200 dvojna
- toplotna izolacija 10,0 cm
- hidroizolacija 1,0 cm -2 x bitumenski trak
- podložni beton 10,0 cm
- uvaljan gramoz 15,0 cm |
| T3 | - garaža, delavnica, shramba
- epoksi ind. tlak-povozni 0,3 cm
- izravnalna masa 1,0 cm
- arm. cem. estrih 6- 9,0 cm
- PVC folija 1200 dvojna
- toplotna izolacija 7,0 cm
- hidroizolacija 1,0 cm -2 x bitumenski trak
- ab plošča MB 30 15,0 cm
- uvaljan gramoz 20,0 cm |

TLAKI MED ETAŽAMI

- | | |
|-----------|---|
| T4 | - tlak nad kletjo- čakalnica, pisarna vodje
- granitogres 1,0 cm
- izravnalna masa 1,0 cm
- terazo tlak - obstoječe
- arm. bet. plošča - obstoječe 15,0 cm
- toplotna izolacija pl. stek volne 15,0 cm (npr. URSA TEP)
- mavčne plošče na podkonstr.
- bandažirano, opleskano |
| T5 | - strop nad garažo, delavnico
- finalno neobdelan prostor
- ab plošča 18,0 cm
- zračni prostor 20,0 cm
- toplotna izolacija 15,0 cm -kot npr. URSA TEP
- obešen strop ARMSTRONG |

TLAKI ZUNANJI

- | | |
|-----------|--|
| T6 | - odkrita terasa
- granitogres-protizdrs. 1,0 cm
- arm. cem. estrih 5,0 cm
- PVC folija 1200 dvojna 1,0 cm
- toplotna izolacija v naklonu 4-8 cm - EPS
- hidroizolacija 1,0 cm
- ab plošča MB 30 15,0 cm
- oplesk betona |
| T7 | - tlak stopnic
- granitofres pl.- protizdrsne 1,0 cm
- cementna malta suha 1,0 cm
- armiran beton MB 30 15,0 cm |



FASADE

- F1 - fasadna obloga zunanje stene**
- cem. apnena malta 1900 2,0 cm
 - nosilni zid- obstoječe 25,0 cm
 - toplotna izolacija 10,0 cm - kot npr. URSA FIP
 - gradbeno lepilo z mrežico 0,3 cm.
 - gradbeno lepilo–izravnal. sloj 0,2 cm
 - zaključni sloj fasad. ometa 0,2 cm .
 - fasadna barva RAL
- F2 - AB zid – vkopano (nov zid)**
- cem. apnena malta 1900 2,0 cm
 - AB zid 20,0 cm
 - hidroizolacija 1,0 cm – 2X bitumen. trak
 - toplotna izolacija in zaščita 12,0 cm - kot npr. URSA XPSN-iii-L

STREHE

- S1 - streha nad objektom- obstoječa** (neogrevani prostori)
- 1-odstranitev obstoječe dotrajane kritine- opečni korci
- 2- obnova strešne kritine
- lesena str. konstr. – obsoječe- popravila po potrebi
 - lesen opaz- zamenjava dotrajanega po potrebi
 - hidroizolacija- bitumen. trak
 - kritina opečni korci
- S2 - streha nadstreška** (neogrevani prostori – nadstrešek)
- jeklena primarna in sekundarna konstrukcija ter podkonstrukcija strehe
 - valovita pločevin. kritina zaščiten z bitumnom- kot npr. Coverib
 - prosojni (akril) elementi š=1 m
 - stranske obrobe



4.4.2. Popis oken, vrat in elementov – stavbno pohištvo

OKNA , BALK. VRATA	O1	Element:	okno dvokrilno
		Dimenzije:	120/140
		Material:	ALU profil s termočlenom, steklo
		Konstrukcija:	ALU okvir, ALU krilo
		Odpiranje:	kombinirano
		Zasteklitev:	dvojno izolacijsko steklo
		Senčila:	polkna
		Obdelava:	barvano po RAL.....
		Okovje:	kovinsko
		Količina:	7 kos
		Opomba:	izdelek po naročilu
	O2	Element:	okno dvokrilno
		Dimenzije:	100/140
		Material:	ALU profil s termočlenom, steklo
		Konstrukcija:	ALU okvir, ALU krilo
		Odpiranje:	kombinirano
		Zasteklitev:	dvojno izolacijsko steklo
		Senčila:	polkna
		Obdelava:	barvano po RAL
		Okovje:	kovinsko
		Količina:	5 kos
		Opomba:	izdelek po naročilu
	O3	Element:	okno dvookrilno
		Dimenzije:	150/150
		Material:	ALU profil s termočlenom, steklo
		Konstrukcija:	ALU okvir, ALU krilo
		Odpiranje:	kombinirano
		Zasteklitev:	dvojno izolacijsko steklo
		Senčila:	polkna
		Obdelava:	barvano po RAL
		Okovje:	kovinsko
		Količina:	1 kos
		Opomba:	izdelek po naročilu
	O4	Element:	okno enokrilno
		Dimenzije:	80/90
		Material:	ALU profil s termočlenom, steklo
		Konstrukcija:	ALU okvir, ALU krilo
		Odpiranje:	kombinirano
		Zasteklitev:	dvojno izolacijsko steklo
		Senčila:	polkno
		Obdelava:	barvano po RAL
		Okovje:	kovinsko
		Količina:	2 kos
		Opomba:	izdelek po naročilu
	O5	Element:	okno dvokrilno
		Dimenzije:	100/120
		Material:	ALU profil s termočlenom, steklo
		Konstrukcija:	ALU okvir, ALU krilo
		Odpiranje:	dvokrilno
		Zasteklitev:	dvojno izolacijsko steklo
		Senčila:	polkna
		Obdelava:	barvano po RAL
		Okovje:	kovinsko
		Količina:	1 kos
		Opomba:	izdelek po naročilu



VRATA

V1	Element: zunanja vhodna enokrilna vrata, dvizna industrijska sekciska vrata s prosojnimi elementi Tip ASSA ABLOY, Crawford 1042P Dimenzije: 300 x 300 cm Material: jekleni / ALU profil , ALU krila s polnili Konstrukcija: jeklen okvir, ALU krilo sekcisko Odpiranje: avtomatsko el.- vertikalno pod strop Zasteklitev: prosojni elementi Varnost: protivlomna vrata, možnost ročnega od/zapiranja Obdelava: barvano po RAL 9006 Okovje: kovinsko, elektrocilindrična ključavnica Količina: 3 kos Opomba: -izdelek po naročilu - izdelek standardni izbranega proizvajalca
V2	Element: zunanja vhodna enokrilna vrata, dvizna industrijska sekciska vrata s prosojnimi elementi Tip ASSA ABLOY, Crawford 1042P Dimenzije: 260 x 220 cm Material: jekleni / ALU profil , ALU krila s polnili Konstrukcija: jeklen okvir, ALU krilo sekcisko Odpiranje: avtomatsko el.- vertikalno pod strop Zasteklitev: prosojni elementi Varnost: protivlomna vrata, možnost ročnega od/zapiranja Obdelava: barvano po RAL 9006 Okovje: kovinsko, elektrocilindrična ključavnica Količina: 1 kos Opomba: -izdelek po naročilu - izdelek standardni izbranega proizvajalca
V3	Element: zunanja vhodna vrata z osvetlobo Dimenzije: 105+45 X 230 (150 x 230 s.š. zidna odprtina) Material: ALU profil s termočlenom, steklo Konstrukcija: ALU okvir, ALU krilo Odpiranje: obe krili v smeri izhoda Zasteklitev: izolacijsko steklo v kovinskih okvirjih Varnost: protivlomna vrata Obdelava: barvano po RAL Okovje: kovinsko, elektrocilindrična ključavnica, samozapir. Količina: 1 kos Opomba: izdelek po naročilu
V4	Element: zunanja vhodna vrata Dimenzije: 100 X 210 Material: ALU profil s termočlenom, steklo Konstrukcija: ALU okvir, ALU krilo Odpiranje: / Zasteklitev: izolacijsko steklo v kovinskih okvirjih Varnost: protivlomna vrata Obdelava: barvano po RAL Okovje: kovinsko, elektrocilindrična ključavnica, samozapir. Količina: 2 kos Opomba: izdelek po naročilu
V5	Element: zunanja vhodna vrata Dimenzije: 100 X 230 Material: ALU profil s termočlenom, steklo Konstrukcija: ALU okvir, ALU krilo Odpiranje: krilo v smeri vhoda Zasteklitev: izolacijsko steklo v kovinskih okvirjih Varnost: protivlomna vrata



Obdelava: barvano po RAL
Okovje: kovinsko, cilindrična ključavnica, .
Količina: 2 kos
Opomba: izdelek po naročilu

- V5a** Element: zunanja vhodna vrata - balkonska
Dimenzije: 120 X 230
Material: ALU profil s termočlenom, steklo
Konstrukcija: ALU okvir, ALU krilo
Odpiranje: krilo v smeri vhoda
Zasteklitev: izolacijsko steklo v kovinskih okvirjih
Varnost: protivlomna vrata
Obdelava: barvano po RAL
Okovje: kovinsko, cilindrična ključavnica, .
Količina: 2 kos
Opomba: izdelek po naročilu
- V6** Element: notranja vrata
Dimenzije: 91/205+50
Material: ALU, steklo
Konstrukcija: ALU okvir, ALU krilo
Odpiranje: v smeri vhoda ali v smeri pobega v hodniku
Zasteklitev: 91/70 nadsvetloba
Obdelava: barvano po RAL
Okovje: kovinsko, cilindrična ključavnica
Količina: 1 kos
Opomba: izdelek po naročilu
- V7** Element: notranja vrata
Dimenzije: 91/205
Material: ALU
Konstrukcija: ALU okvir, ALU krilo
Odpiranje: v smeri vhoda
Zasteklitev: /
Obdelava: barvano po RAL
Okovje: kovinsko, cilindrična ključavnica
Količina: 3 kos
Opomba: izdelek po naročilu
- V8** Element: notranja vrata (tuš prostor)
Dimenzije: 71/205
Material: ALU,
Konstrukcija: ALU okvir, ALU krilo
Odpiranje: v smeri vhoda
Zasteklitev: /.
Obdelava: barvano po RAL
Okovje: kovinsko, kopalniška ključavnica
Količina: 1 kos
Opomba: izdelek po naročilu

ELEMENTI

- E1** Element: sanitarna stena
Dimenzije: 135+15+25+50/205
Material/ konstrukcija: ALU profili, poliestersko steklo
Odpiranje: fiksno
Zasteklitev: mlečno poliestersko steklo
Obdelava: profili barvano. barva po RAL.....
Okovje: kovinsko
Količina: 1 kos
Opomba: izdelek po naročilu



4.5 Projektantski popis del s predizmerami

4.5.0. Skupna rekapitulacija vseh del

4.5.1. Popis gradbenih in obrtniških del s predizmerami - stavba Nadzorništvo Piran



5.	RISBE
-----------	--------------

5.0.1.	Zunanja ureditev
5.0.2.	Priključki na gospodarsko infrastrukturo
5.1.	Obstoječe stanje in rušitve: tloris kleti, temeljev in kanalizacije
5.2.	Obstoječe stanje in rušitve: tloris pritličja
5.3.	Obstoječe stanje in rušitve: prerez A-A in pogled južna fasada
	Predvideno stanje
5.4.	Tloris kleti, temeljev in kanalizacije
5.5.	Tloris pritličja
5.6.	Tloris 1. nadstropja, tloris streh
5.7.	Prerez A-A in B-B
5.8.	Pogled severna in zahodna fasada
5.9.	Pogled vzhodna in južna fasada
5.10.	Sheme vrat
5.11.	Sheme oken/ vrat



Koordinatni sistem: D48/GK

PRIKAZ ZNAČILNIH PREREZOV (PROFILOV)
Južna fasada

PRIKAZ PROMETNE IN ZUNANJE UREDITVE

- Dovoz min. s=6,2m - obstoječe
Prikaz preglednosti cestnega priključka
Preglednostni trikotnik
- pregledna razdalja 45 m - pri hitrosti 50 km/h
- Dostop, vhod v objekt - uprava nadzorništva
- Zelenice - zatravljene površine
- Tlakovane površine - asfaltirano
- Parkirišče stranke nadzorništva:
2 park. mesta z obračališčem - 1x invalidi
- Parkirišče zaposleni:
3 park. mesta z obračališčem
- Parkirišče zaposleni nadzorništva:
4 park. mesta z obračališčem
- Parkirišče pod nadstreškom - delovna vozila:
3 park. mesta z obračališčem
- Garaža zaposleni: 1 park. mesta
- Garaža nadzorništva: 3 park. mesta

- Meteorološko-kanalizacija
- Kanal. fekal. / odpadnih vod
- Reviz. jašek odpad./ fekalnih vod
- Črpalnice/ jašek odpad./ fekalnih vod
- CRPALISČE
- Lovilec olj in bencinov
- Reviz. jašek meteor. kanal.
- Preskalov
- Talna rešetka, zbirnik met. vod
- Kineta/ talna rešetka
- Razsvetljava

ELEMENTI ZA ZAKOLČENJE
Koordinate vogalov obravnavane stavbe:
-dodane na Z strani in nadstreška na V strani obstoječe stavbe:

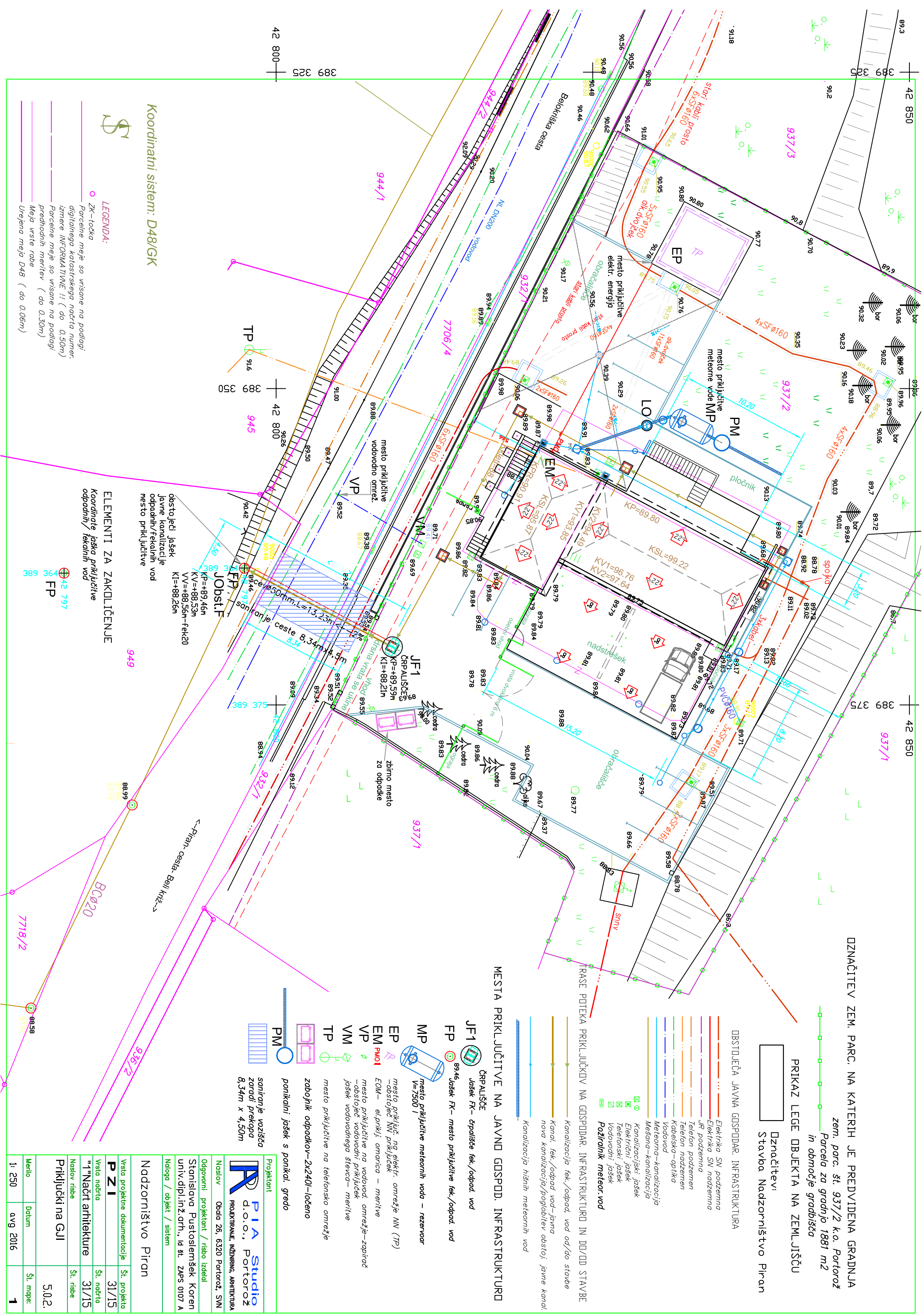
SZ 389 360 42 830
SV 389 377 42 832
JV 389 355 42 829
JV 389 370 42 819

Zunanja ureditev
Nadzorništvo Piran

LEGENDA:

- ZK-točka
- Parcelne meje so vsiljene na podlagi digitalnega katastrskega načrta numer. izmere INFORMATIVNE !!
- Parcelne meje so vsiljene na podlagi prejšnjih meritev
- Meja vrste rabe
- Urejena meja D48

Investitor ELEKTRO PRIMORSKA Podjetje za distribucijo električne energije, d.o.o. Erjavčeva ul., št. 22-5000 Nova Gorica.	Objekt Nadzorništvo Piran
Projektant P.I.A. Studio d.o.o./Lj. Parten/Porčane PROJEKTIRANJE, INŽENIRING, ARHITEKTURA PROGETTAZIONE, INGEGNERIA, ARCHITETTURA Nastav. sedeže: Limonjska ul. 2, 66, 6320 Portorose, SI Indirizzo Sede: Via Liminiana, n.96, 6320 Portorose, SI	Lokacija Gradnja elektro nadzorništva Piran na lokaciji RTP Beli križ
Odgovorni vodja projekta Stanislava Pustoslemšek Koren univ.dipl.inž.arh.	Vrsta proj. dokument. PZI
Odgovorni rišatelj Stanislava Pustoslemšek Koren univ.dipl.inž.arh.	Naslov rišabe Zunanja ureditev
Odgovorni projektant Stanislava Pustoslemšek Koren univ.dipl.inž.arh.	Merilo 1:100
	Datum avgust 2016
	St. proj. 31/15
	St. načrt. 2050/15
	St. rišbe 5.0.1.
	St. mape 1



DZNAČITEV ZEM. PARC. NA KATERIH JE PREDVIDENA GRADNJA
zem. parc. št. 937/2 k.o. Portorož
Parcela za gradnjo 1881 m2
in območje gradbišča

PRIKAZ LEGE OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU

Dznačitev:
Stavba Nadzorništvo Piran

OBSTOJEČA JAVNA GOSPODAR. INFRASTRUKTURA

- Elektrika SN podzemna
- Elektrika SN nadzemna
- JF podzemna
- Telefon podzemni
- Telefon nadzemni
- Kabelsko-optika
- Vodovod
- Mešana-kanalizacija
- Kanalizacijski jasek
- Električni jasek
- Telefonski jasek
- Vodovodni jasek
- Pozirnik meteor. vod

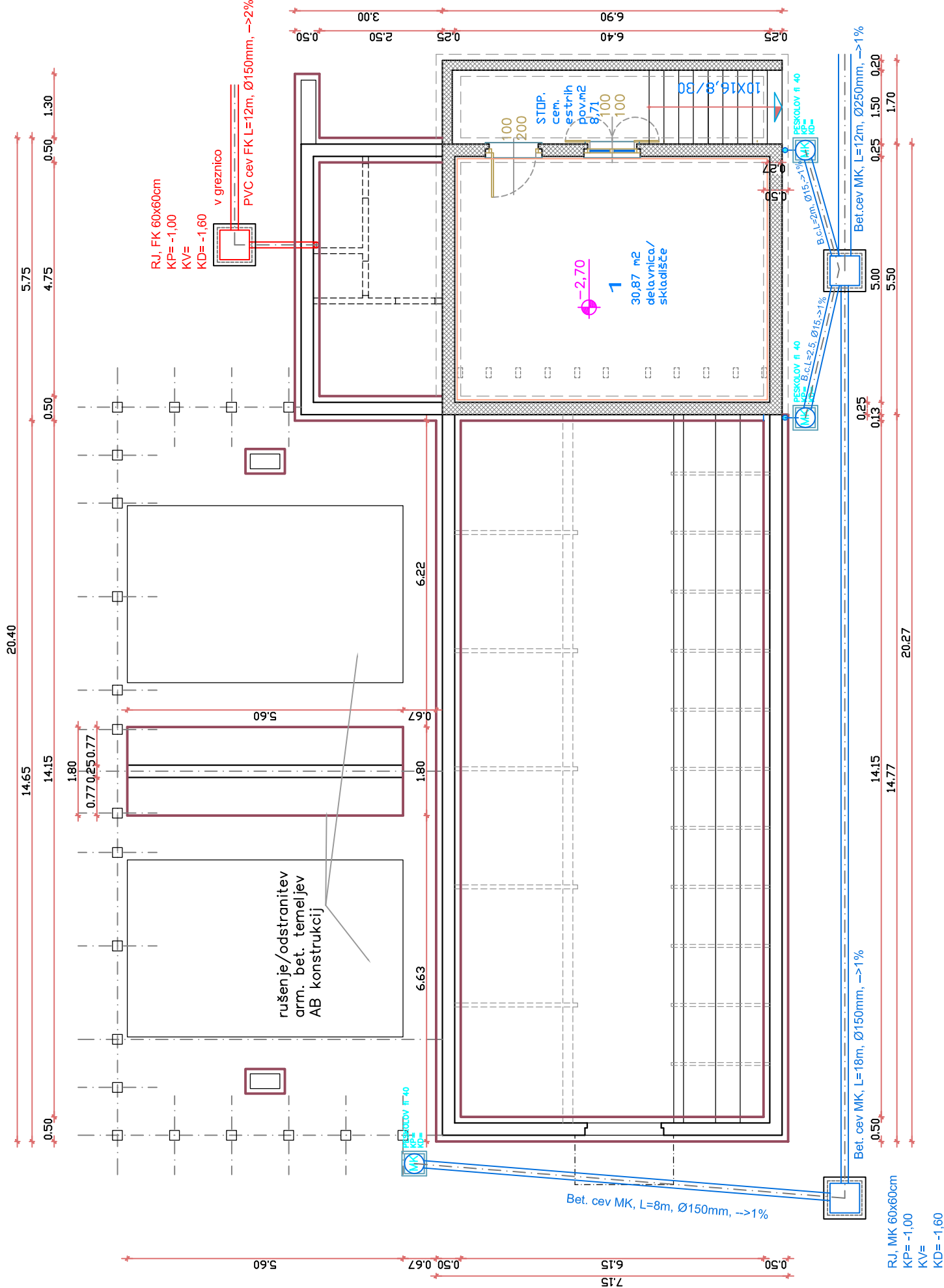
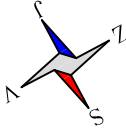
- Kanalizacija tek./odpad. vod od/da stave
- kanal. tek./odpad vod-javna
- nova kanalizacija/poglobitev obstoj. javne kanal.
- kanalizacija hišnih meteor. vod

MESTA PRIKLJUČITVE NA JAVNO GOSPOD. INFRASTRUKTURO

- JF1 ČRPALIŠČE
Jasek FK- črpališče tek./odpad. vod
- FP Jasek FK- mesto priključitve tek./odpad. vod
- MP mesto priključitve meteor. voda - rezervoar V=7500 l
- EP mesto priključ. na elektr. omrežje NN (TP)
- EM -obstoječ NN priključek
- VP - el.priklj. omnica - merilne
- VM mesto priključitve na vodovod. omrežje-zapirnič
- TP -obstoječ vodovodni priključek
- Jasek vodovodnega števca- merilne
- mesto priključitve na telefonsko omrežje
- zobojnik odpadkov-2x240l-ločeno
- ponikalni jasek s ponikal. gredo
- saniranje vozišča zaradi prekopa 8,34m x 4,50m

Projektant		
PIA Studio		
d.o.o., Portorož		
PROJEKTIŠKA, INŽENIRING, ARHITEKTURA		
Naslov	Obdobje 26. 6.320 Portorož, SVN	
Odgovorni projektant / risba izdelal	Stanislava Pustoslemšek Koren	
univ.dipl.inž.arh., id št. ZAPS 0107 A		
Naloga / objekt / sistem		
Nadzorništvo Piran		
Vrsta projektna dokumentacije	Št. projekta	
PZI	31/15	
Vrsta načrta	Št. načrta	
"1"Načrt arhitekture	31/15	
Naslov risbe	Št. risbe	
Priključki na GJI	5.0.2.	
Merilo	Datum	Št. mape:
1: 250	avg 2016	1

Tloris kleti,
temeljev in kanalizacije
M 1:100



Popis prostorov, tlakov in
koristnih površin
1 ZUNANJE STOPNICE
terazzo 8,71 m²
2 DELAVNICA/SKLADIŠČE
keramika 30,78 m²

skupaj površine m²:
ETAŽA uporabna bruto
PRITLIČ, 134,51 154,82

LEGENDA
ARMIRAN BETON

Opomba
Kota ± 0,00 m v načrtu je
kota pritličja (ob pl.), je
kota +90,88 m nmv

Projektant

P I A Studio
d.o.o., Portorož
PROJEKTIRANJE, INŽENIRING, ARHITEKTURA

Naslov Obala 26, 6320 Portorož, SVN

Odgovorni projektant / risbo izdelal

Stanislava Pustoslemšek Koren
univ.dipl.inž.arh., id št. ZAPS 0107 A

Naloga / objekt / sistem

Nadzorništvo Piran

Vrsta projektna dokumentacije	Št. projekta
P Z I	31/15
Vrsta načrta	Št. načrta
"1" Načrt arhitekture	2055/15
Naslov risbe	Št. risbe
Obstoječe stanje in rušitve tloris kleti, temeljev in kanalizacije	5.1.
Merilo	Datum
1: 100	avg 2016
Št. mape:	1

Tloris pritličja
M 1:100

Popis prostorov, tlakov in
koristnih površin

- 1
- VEŽA
terazzo
Pov.m2: 4,32

2

WC
terazzo
Pov.m2: 1,86

3

PROSTOR USMERNIKA
terazzo
Pov.m2: 0,90

4

PROSTOR AKU. BATERIJE
terazzo
Pov.m2: 4,32

5

KOMANDNI PROSTOR
terazzo
Pov.m2: 32,03

6

STIKALIŠČE
cement, estrih
Pov.m2: 92,16

skupaj površine m2:
ETAŽA uporabna
PRITLIČ. 134,51
bruto
154,82

LEGENDA



ARMIRAN BETON



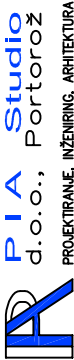
OPEČNI MODUL. BLOK



PREDELNE STENE

Opomba
Kota ± 0,00 m v načrtu je
kota pritličja (ab pl.), je
kota +90,88 m nmv

Projektant



d.o.o., Portorož

PROJEKTIRANJE, INŽENIRING, ARHITEKTURA

Naslov Obala 26, 6320 Portorož, SVN

Odgovorni projektant / risbo izdelal

Stanislava Pustoslemšek Koren
univ.dipl.inž.arh., id št. ZAPS 0107 A

Naloga / objekt / sistem

Nadzorništvo Piran

Vrsta projektna dokumentacije

Št. projekta

PZI

31/15

Vrsta načrta

Št. načrta

"1" Načrt arhitekture

2055/15

Naslov risbe

Št. risbe

Obstoječe stanje in
rušitve:
tloris pritličja

Merilo

Datum

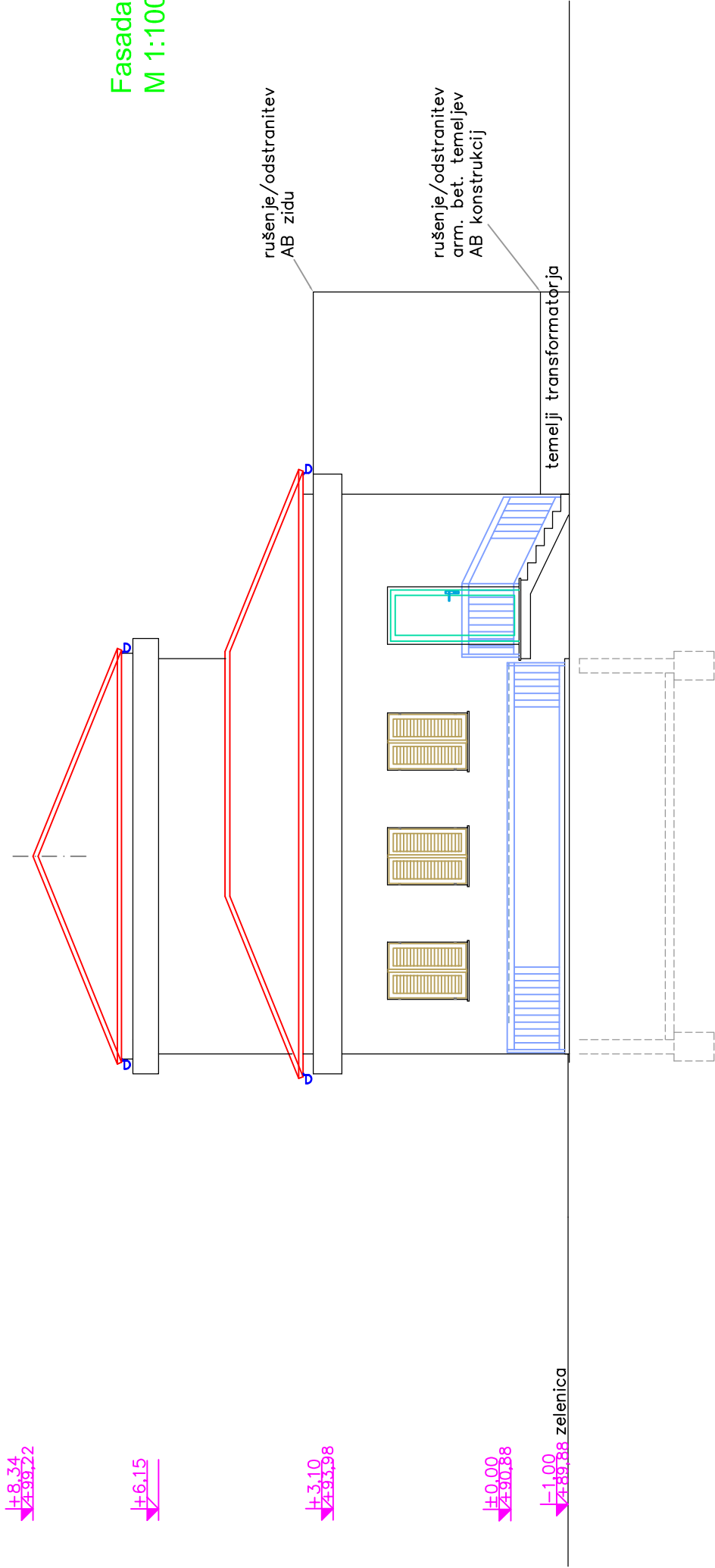
Št. mape:

1: 100

avg 2016

1

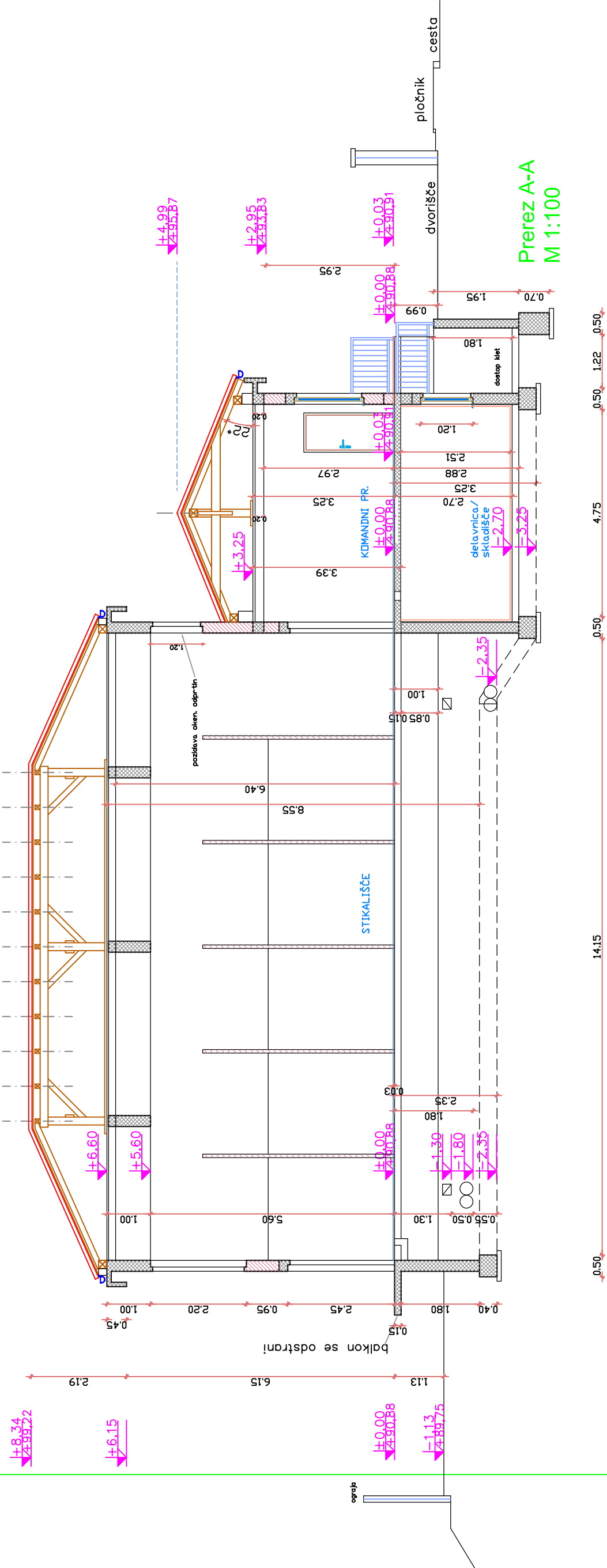
Fasada južna
M 1:100

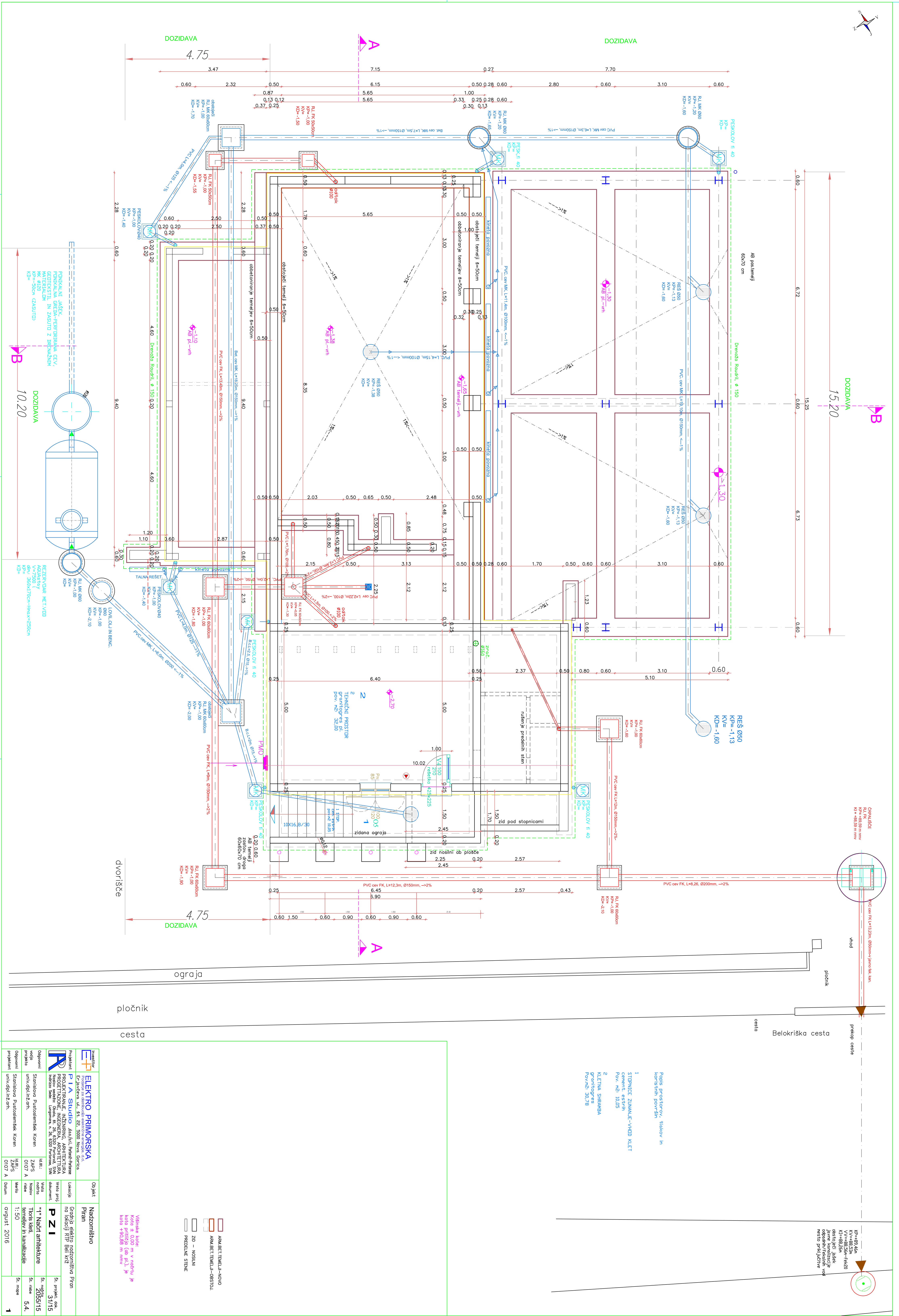


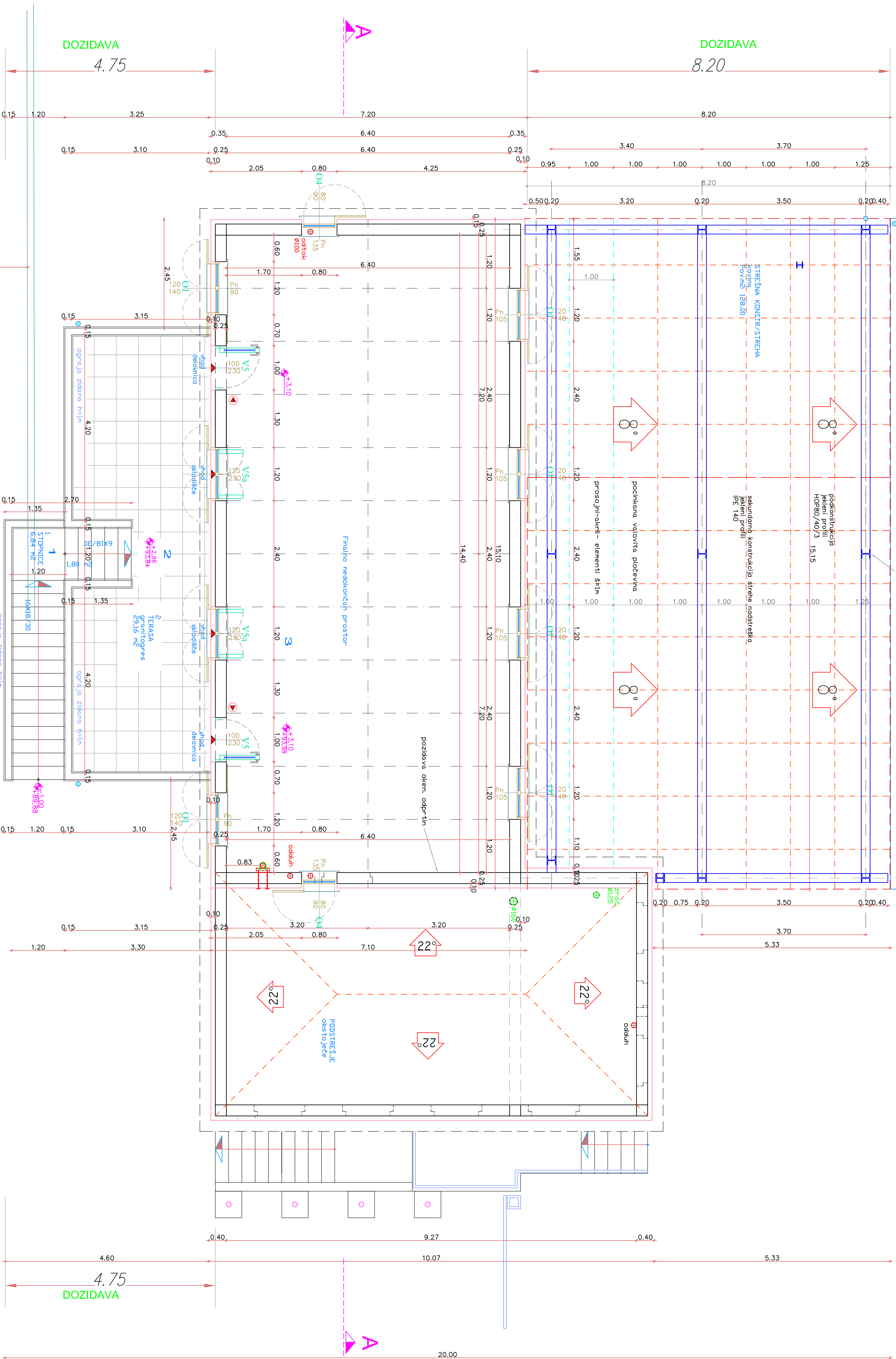
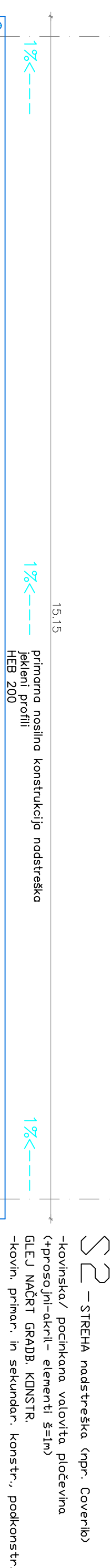
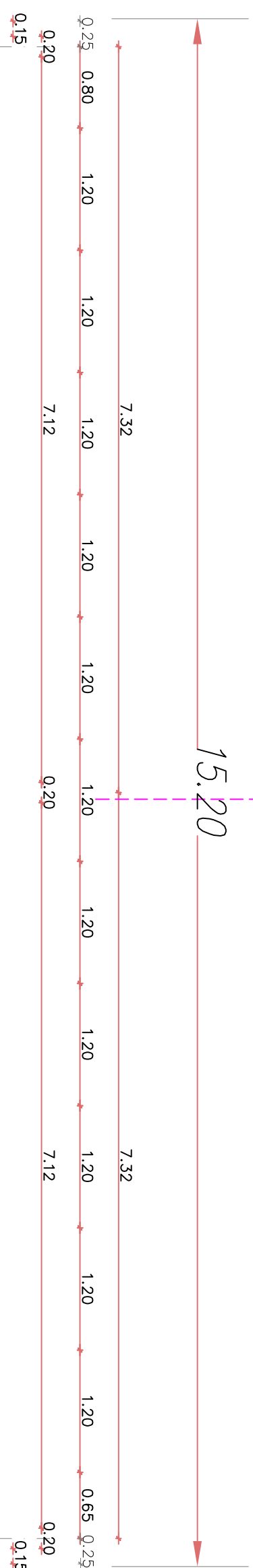
- LEGENDA
- ARMIRAN BETON
 - OPEČNI MODUL. BLOK
 - PREDELNE STENE
 - UVALJAN GRAMOZ

Opomba
Kota ± 0,00 m v načrtu je
kota pritličja (ab pl.), je
kota +90,88 m nmv

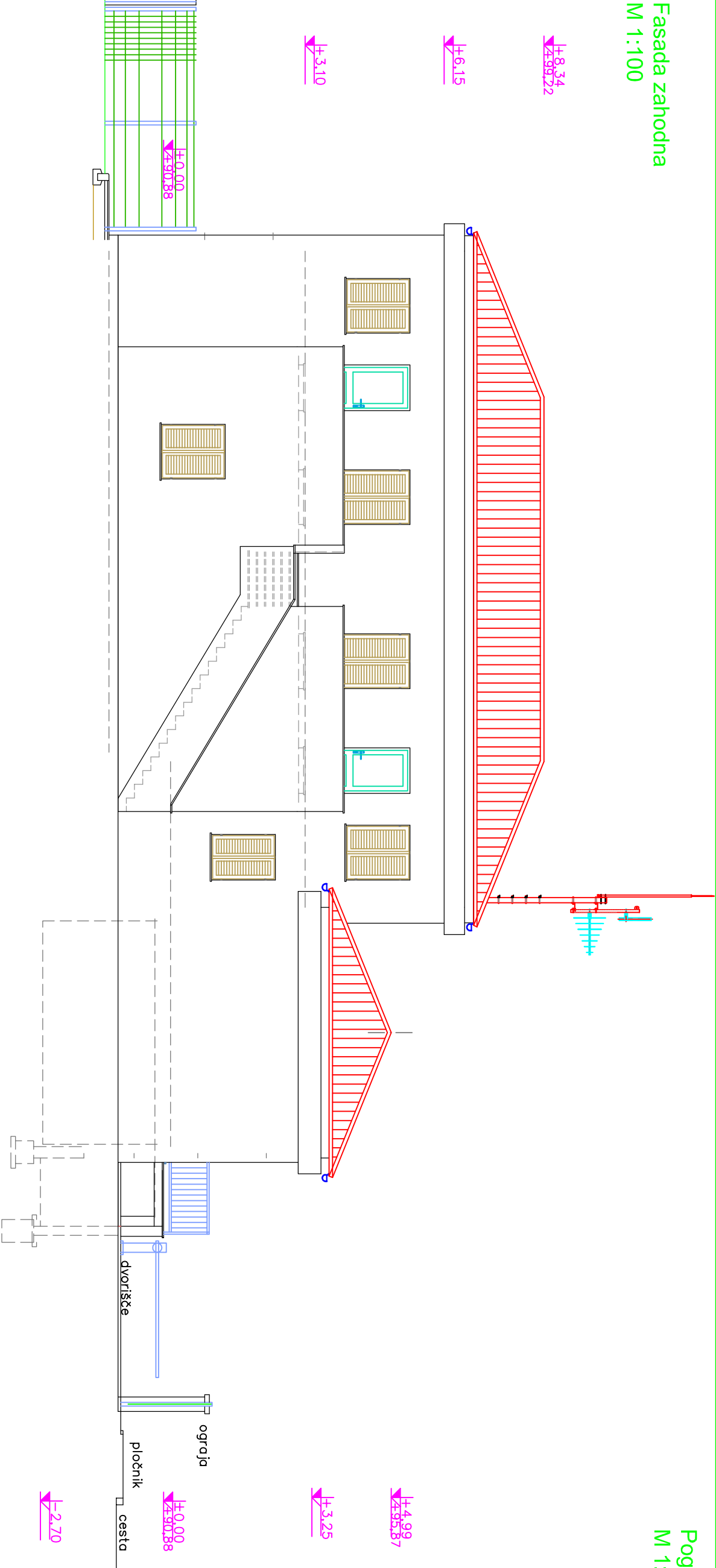
Projektant	P I A Studio d.o.o., Portorož PROJEKTIRANJE, INŽENIRING, ARHITEKTURA		
Naslov	Obala 26, 6320 Portorož, SVN		
Odgovorni projektant / risbo izdelal	Stanislava Pustoslemšek Koren univ.dipl.inž.arh., ld št. ZAPS 0107 A		
Naloga / objekt / sistem	Nadzorništvo Piran		
Vrsta projektna dokumentacije	Št. projekta	Št. risbe	Št. risbe
P Z I	31/15	2055/15	5,3
Vrsta načrta	Št. načrta	Št. risbe	5,3
"1" Načrt arhitekture	2055/15	Št. risbe	5,3
Naslov risbe	Obstoječe stanje in rušitve: prerez A-A in pogled fasada južna		
Merilo	Datum	Št. mape:	Št. mape:
1: 100	avg 2016	1	1



[illegible]

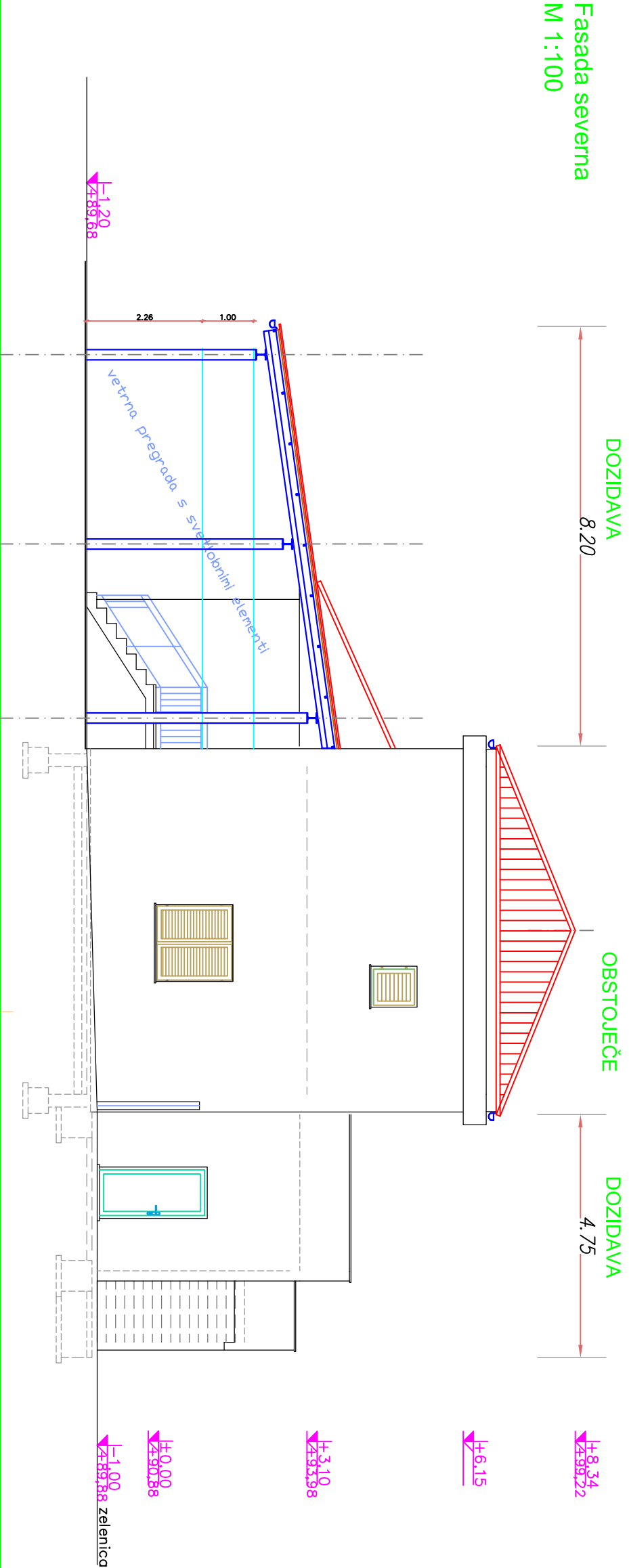
[illegible]

Fasada zahodna
M 1:100



Pogledi fasad
M 1:100

Fasada severna
M 1:100



Opomba
Kota ± 0.00 m v načrtu je
kota pritičja (ab pl.), je
kota +90.88 m nmv

Projektant			
 PIA Studio d.o.o., Portorož			
PROJEKTIRANJE, INŽENIRING, ARHITEKTURA			
Naslov Obala 26, 6320 Portorož, SVN			
Odgovorni projektant / risba izdelal			
Stanislava Pustoslemšek Koren			
univ.dipl.inž.arh., id št. ZAPS 0107 A			
Naloga / objekt / sistem			
Nadzorništvo Piran			
Vrsta projektna dokumentacije		Št. projekta	
PZI		31/15	
Vrsta načrta		Št. načrta	
"1" Načrt arhitekture		2055/15	
Naslov risbe		Št. risbe	
Pogled fasada severna in zahodna		5.8.	
Merilo	Datum	Št. mape:	
1: 100	avg 2016	1	

Pogledi fasad
M 1:100

DOZIDAVA
4.75

OBSTOJEČE

DOZIDAVA
8.20

Fasada južna
M 1:100

$\frac{1}{4} + 8.34 = 9.08$
 $\frac{1}{4} + 9.22 = 9.58$
 $\frac{1}{4} + 6.15 = 6.65$
 $\frac{1}{4} + 3.10 = 3.60$
 $\frac{1}{4} + 9.38 = 9.88$
 $\frac{1}{4} + 0.00 = 0.25$
 $\frac{1}{4} + 90.88 = 91.13$
 $\frac{1}{4} + 1.00 = 1.25$
 $\frac{1}{4} + 89.88 = 90.13$

DOZIDAV
4.75



pločnik

G

The diagram shows a building facade with a horizontal window and a vertical window. A vertical red arrow points down on the right side, indicating a force or pressure. The horizontal window is shown with a blue line and a red line, and the vertical window is shown with a red line. The diagram is labeled with 'a' and 'b'.

8.20

DOZIDAVA

Fasada juž
M 1:100

radicals

Technical drawing of a roof plan. A section line is drawn across the roof, with the label 'Zelenica' written vertically along it. The roof is depicted with a series of parallel lines, and a small rectangular area is highlighted in the lower right corner.

Opomba
Kota $\pm 0,00$ m v načrtu je kota prtiličja (ab pl.), je kota +90,88 m nmv

P I A Studio
d.o.o., Portorož
PROJEKTIRANJE, INŽENIRING, ARHITEKTURA

Naslov	Obala 26, 6320 Portorož, SVN
--------	------------------------------

Odgovorni projektant / risbo izdelal

Stanislava Pustoslemšek Koren

univ.dipl.inž.arh., Id št. ZAPS 0107 A

Naloga / objekt / sistem

Nadzornišтво Piran

Vrsta projektne dokumentacije	Št. projekta
-------------------------------	--------------

PZI	31/15
-----	-------

Vrsta načrta	Št. načrta
--------------	------------

"1" Náčrt architekture	2055/15
------------------------	---------

Naslov risbe	Št. risbe
--------------	-----------

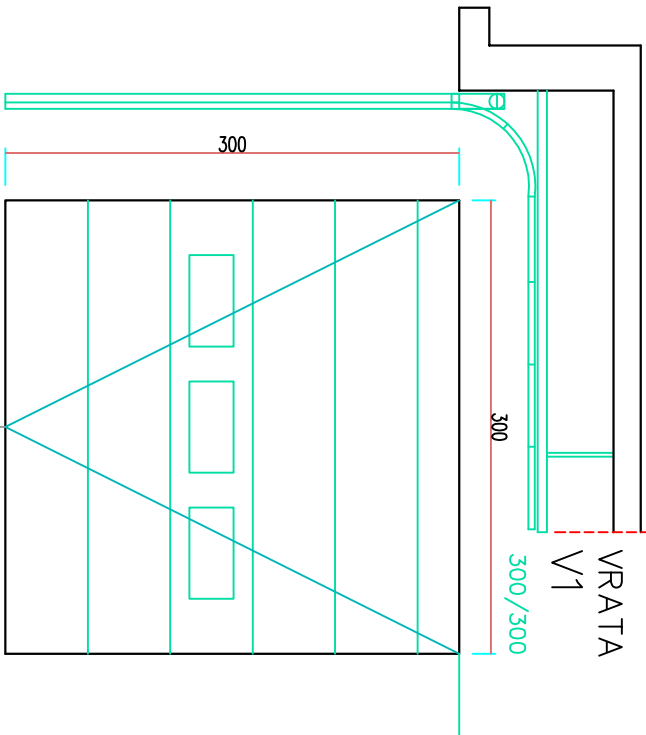
Pogled

lasada vzliuana III južna	5,9
------------------------------	-----

Merilo	Datum	\$t. mape:
--------	-------	------------

1: 100	2000	2015	2030
1	1	1	1

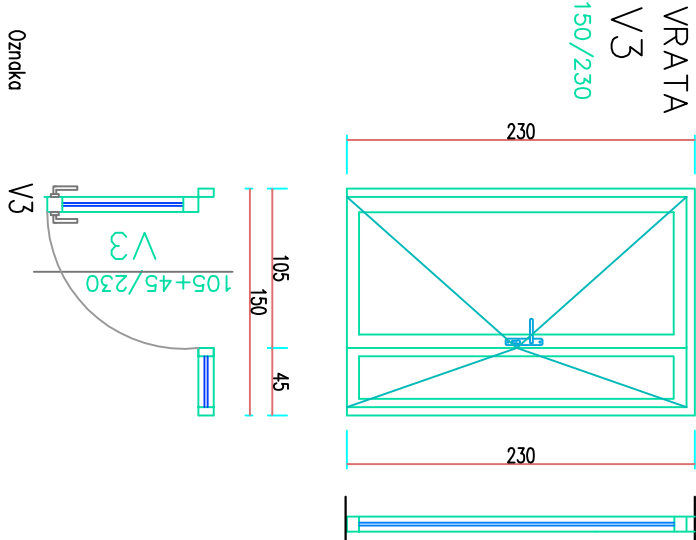
Item	Quantity	Unit Price	Total
1. Labor	100	1.00	100.00
2. Materials	50	2.00	100.00
3. Overhead	20	5.00	100.00
4. Profit	10	10.00	100.00
Total	180		400.00



Oznaka
Element
Tip
Dimenzija cm
Material
Konstrukcija
Odpiranje
Zasteklitev
Obdelava
Okovje
Količina
Opomba

V1
enokrilna dviržna sekcijska vrata
ASSA ABLÖY Crawford 1042P
300 X 300 (s.š.v.)
ALU profil
jekl. okvir, ALU krilo
avtomatsko el. vertikalno/ pod strop
prosojni elementi
prašno barvano, RAL.....
3 kom
– Izvajalec izdela delovniško dokumentacijo,
– vse mere preveriti na mestu po izvršenih gr. delih

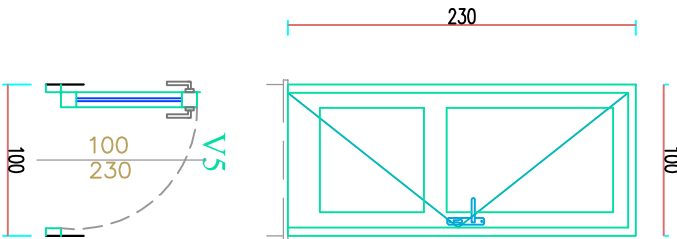
VRATA
V3
150/230



Oznaka
Element
Dimenzija cm
Material
Konstrukcija
Odpiranje
Zasteklitev
Obdelava
Okovje
Količina
Opomba

V3
zunanja vhodna vrata enokrilna
105+45 x 230
ALU profili s termočenom
ALU okvir, ALU krilo
krilo in stransko krilo
dvojno izolacijsko steklo
barvano
kovin. ključka, cilind. ključavnica in samozapiralo
1 kos
– Izvajalec izdela delovniško dokumentacijo,
– vse mere preveriti na mestu po izvršenih gr. delih

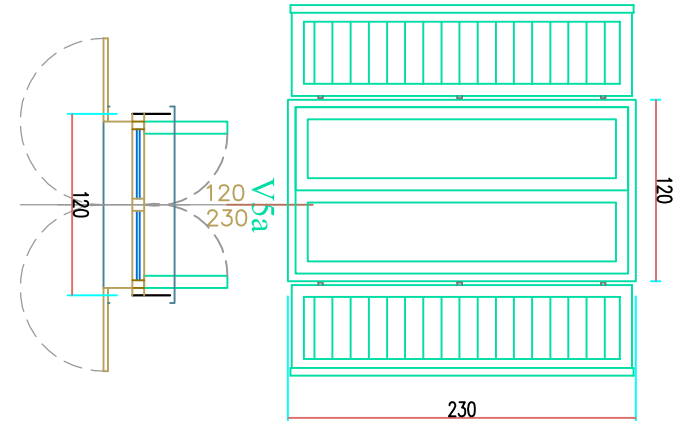
VRATA
V5
100/230



Oznaka
Element
Dimenzija cm
Material
Konstrukcija
Odpiranje
Zasteklitev
Obdelava
Okovje
Količina
Opomba

V5
zunanja vhodna vrata enokrilna
100 x 230
ALU profili s termočenom
ALU okvir, ALU krilo
krilo v smeri vstopa
dvojno izolacijsko steklo
barvano prašno
kovin. ključka, cilind. ključavnica in samozapiralo
2 kos
– Izvajalec izdela delovniško dokumentacijo,
– vse mere preveriti na mestu po izvršenih gr. delih

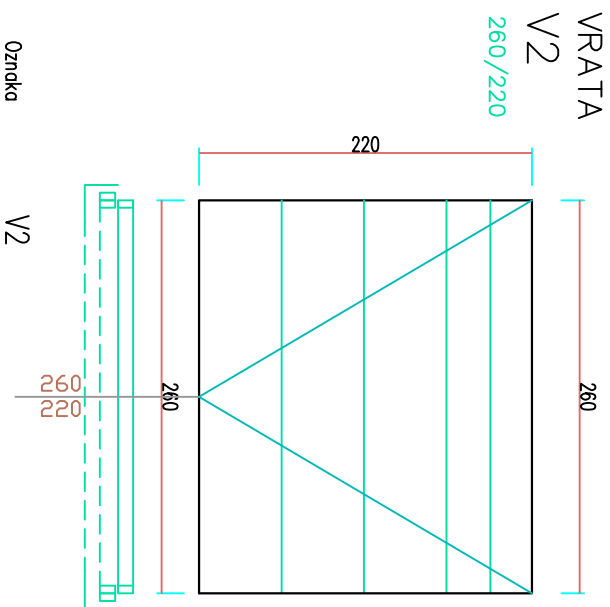
VRATA
V5a
120/230



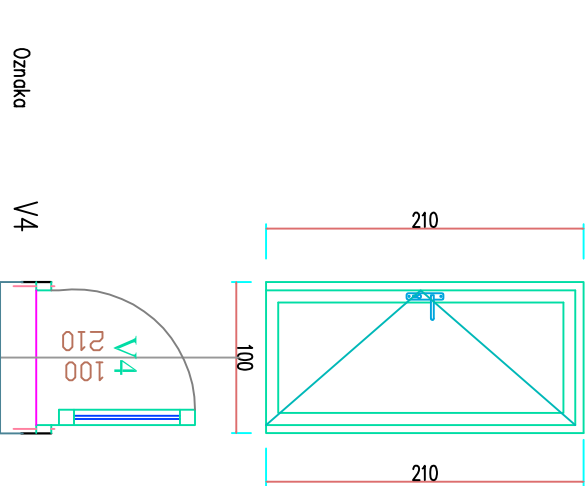
Oznaka
Element
Dimenzija cm
Material
Konstrukcija
Odpiranje
Zasteklitev
Obdelava
Okovje
Količina
Opomba

V5a
balkonska vhodna vrata dvokrilna
120 x 230
ALU profili s termočenom
ALU okvir, ALU krila
dvokrilno proti vstopu
dvojno izolacijsko steklo
Serčila
barvano
kovinska ključka, cilindrična ključavnica in samozapiralo
2 kos
– Izvajalec izdela delovniško dokumentacijo,
– vse mere preveriti na mestu po izvršenih gr. delih

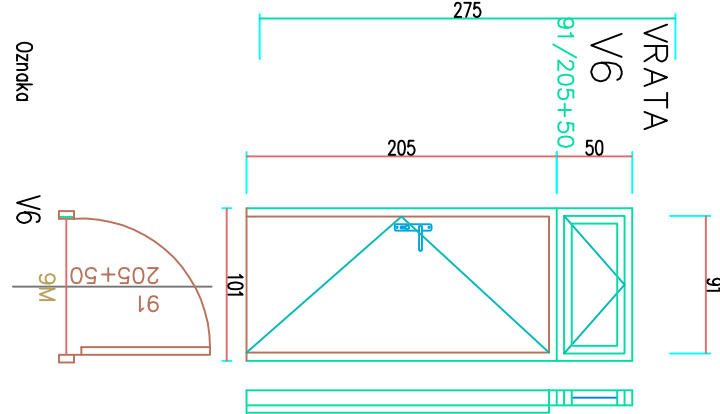
VRATA
V2
260/220



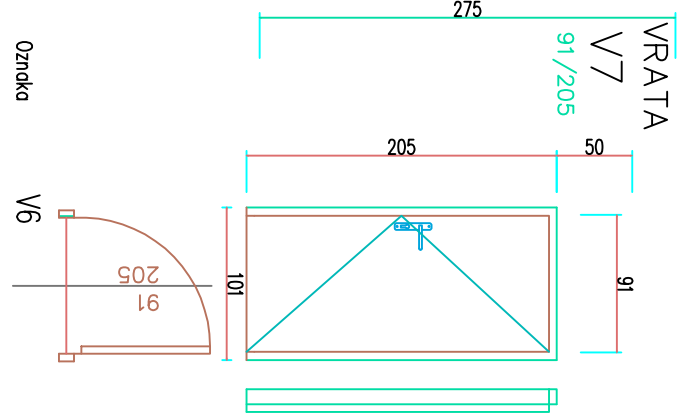
VRATA
V4
100/210



VRATA
V6
91/205+50



VRATA
V7
91/205



Oznaka
Element
Tip
Dimenzija cm
Material
Konstrukcija
Odpiranje
Zasteklitev
Obdelava
Okovje
Količina
Opomba

V2
enokrilna dviržna sekcijska vrata
ASSA ABLÖY Crawford 1042P
300 X 300 (s.š.v.)
ALU profil
jekl. okvir, ALU krilo
avtomatsko el. vertikalno/ pod strop
prošno barvano, RAL.....
1 kom
– Izvajalec izdela delovniško dokumentacijo,
– vse mere preveriti na mestu po izvršenih gr. delih

Oznaka
Element
Dimenzija cm
Material
Konstrukcija
Odpiranje
Zasteklitev
Obdelava
Okovje
Količina
Opomba

V4
zunanja vrata enokrilna
100 x 210
ALU profili s termočenom
ALU okvir, ALU krilo
krilo proti vstopu
enojno steklo
barvano
kovin. ključka, cilind. ključavnica
3 kom
– Izvajalec izdelava delov. dokument.
– mere preveriti po izvršenih gr. delih

Oznaka
Element
Dimenzija cm
Material
Konstrukcija
Odpiranje
Zasteklitev
Obdelava
Okovje
Količina
Opomba

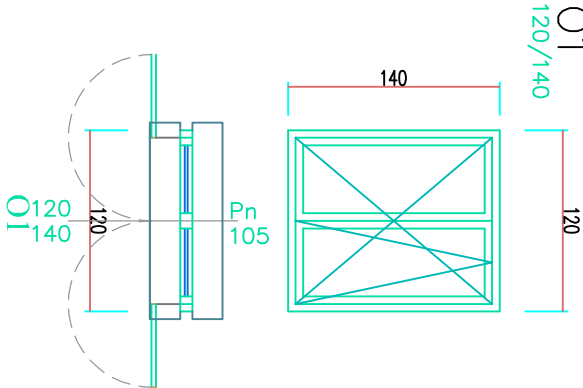
V6
notranja vrata enokrilna
91 x 205+50
ALU profili s termočenom
ALU okvir, ALU krilo
krilo in nadsvetloba
enojno steklo
barvano
kovin. ključka, cilind. ključ. in samozapiralo
1 kom
– Izvajalec izdelava delov. dokument.
– mere preveriti po izvršenih gr. delih

Oznaka
Element
Dimenzija cm
Material
Konstrukcija
Odpiranje
Zasteklitev
Obdelava
Okovje
Količina
Opomba

V6
notranja vrata enokrilna
91 x 205 (s.š.)
ALU profili s termočenom
ALU okvir, ALU krilo
krilo v smeri vstopa
enojno steklo
barvano
kovin. ključka, cilind. ključ. in samozapiralo
1 kom
– Izvajalec izdelava delov. dokument.
– mere preveriti po izvršenih gr. delih

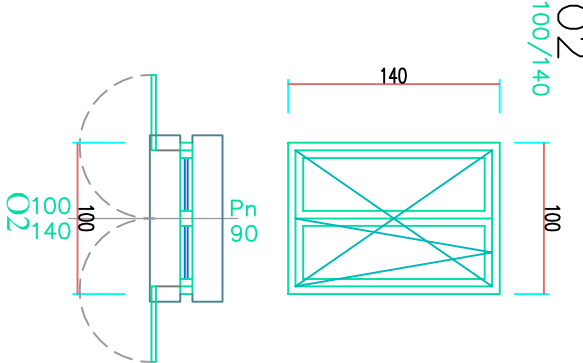
Projektant	
 PIA Studio d.o.o., Portorož PROJEKTIRANJE, INŽENIRING, ARHITEKTURA	
Naslov	Obdla 26, 6320 Portorož, SVN
Odgovorni projektant / risbo izdelal	Stanišlava Pustoslemšek Koren univ.dipl.inž.arh., Id št. ZAPS 0107 A
Naloga / objekt / sistem	
Nadzorništvo Piran	
Vrsta projektna dokumentacije	Št. projekta
PZI	31/15
Vrsta načrta	Št. načrta
"1" Načrt arhitekture	2055/15
Naslov risbe	Št. risbe
Sheme vrat	5.10.
Merilo	Datum
1: 50	avg 2016
	Št. mape:
	1

OKNO
O1



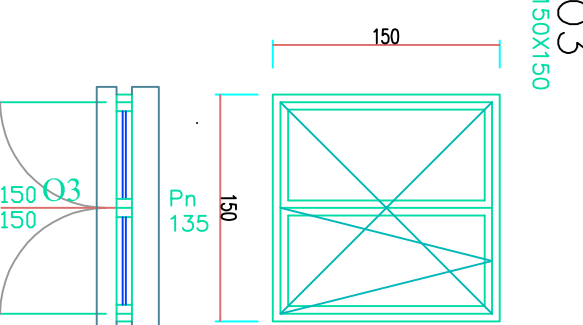
Oznaka O1
Element okno dvokrilno
Dimenzija cm 120 x 140
Material ALU profil s termočenom
Konstrukcija ALU okvir, ALU krila
Odpiranje kombinirano
Zasteklitev dvojno izolacijsko steklo
Senčila prašno barvano, RAL.....
Obdelava kovinsko, kljuka kovinska
Okovje 7 kos
Količina 1 kos
Opomba –Izvajalec izdelava delov. dokument.
–mere preveriti po izvršenih gradb. delih

OKNO
O2



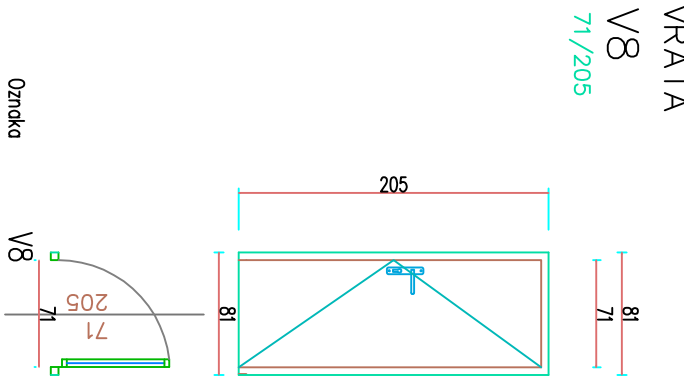
Oznaka O2
Element okno dvokrilno
Dimenzija cm 100 x 140
Material ALU profil s termočenom
Konstrukcija ALU okvir, ALU krila
Odpiranje kombinirano
Zasteklitev dvojno izolacijsko steklo
Senčila prašno barvano, RAL.....
Obdelava kovinsko, kljuka kovinska
Okovje 5 kos
Količina 1 kos
Opomba –Izvajalec izdelava delov. dokument.
–mere preveriti po izvršenih gradb. delih

OKNO
O3



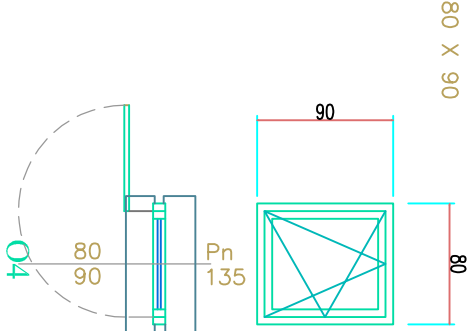
Oznaka O3
Element okno dvokrilno
Dimenzija cm 150 x 150
Material ALU profil s termočenom
Konstrukcija ALU okvir, ALU krila
Odpiranje kombinirano
Zasteklitev dvojno izolacijsko steklo
Senčila prašno barvano, RAL.....
Obdelava kovinsko, kljuka kovinska
Okovje 1 kos
Količina 1 kos
Opomba –Izvajalec izdelava delov. dokument.
–mere preveriti po izvršenih gradb. delih

VRATA
V8



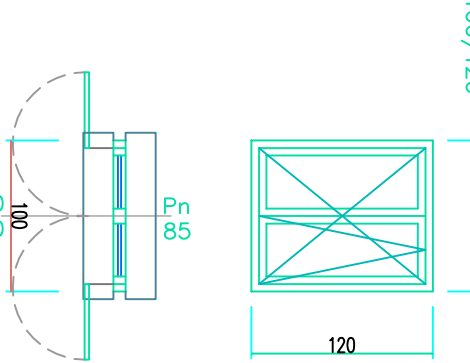
Oznaka V8
Element notranja vrata enokrilna
Dimenzija cm 71 x 205
Material ALU profil
Konstrukcija ALU okvir, ALU krila
Odpiranje enojno v smeri vhoda
Zasteklitev enojno steklo mot
Obdelava barvano
Okovje kovn. kljuka, kopal. ključ.
Okovje 1 kos
Količina 1 kos
Opomba –Izvajalec izdelava delavn. dok.
–mere preveriti po izvršenih gr. delih

OKNO
O4



Oznaka O4
Element okno enokrilno
Dimenzija cm 80 x 100
Material ALU profil s termočenom
Konstrukcija ALU okvir, ALU krila
Odpiranje kombinirano
Zasteklitev dvojno izolacijsko steklo
Senčila prašno barvano, RAL.....
Obdelava kovinsko, kljuka kovinska
Okovje 2 kos
Količina 2 kos
Opomba –Izvajalec izdelava delavn. dokument.
–mere preveriti na mestu po izvršenih gr. delih

OKNO
O5



Oznaka O5
Element okno dvokrilno
Dimenzija cm 100 x 120
Material ALU profil s termočenom
Konstrukcija ALU okvir, ALU krila
Odpiranje kombinirano
Zasteklitev dvojno izolacijsko steklo
Senčila prašno barvano, RAL.....
Obdelava kovinsko, kljuka kovinska
Okovje 1 kos
Količina 1 kos
Opomba –Izvajalec izdelava delov. dokument.
–mere preveriti po izvršenih gradb. delih

Projektant	
 PIA Studio d.o.o., Portorož PROJEKTIRANJE, INŽENIRING, ARHITEKTURA	
Naslov	Obala 26, 6320 Portorož, SVN
Odgovorni projektant / risbo izdelal	
Stanislava Pustoslemšek Koren	
univ.dipl.inž.arh., id št. ZAPS 0107 A	
Naloga / objekt / sistem	
Nadzorništvo Piran	
Vrsta projektna dokumentacije	Št. projekta
PZI	31/15
Vrsta načrta	Št. načrta
"1" Načrt arhitekture	2055/15
Naslov risbe	Št. risbe
Sheme oken / vrat	5.11.
Merilo	Št. mape:
1: 50	1
Datum	
avg 2016	